



ADALAR BELEDİYESİ
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
2026 ÜCRET TARİFESİ
İŞYERİ RUHSATLANDIRMA ÜCRETİ

Sıra No	TARİFE ADI	BİRİM	2025 UYGULANAN	2026 TEKLİF EDİLEN	2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN
1	OYUN SALONU	m ²	40.000.00	60.000	60.000
2	KAHVEHANE		32.000.00	48.000	48.000
3	INTERNET CAFE		32.000.00	48.000	48.000
4	GAZETE BAYİİ		25.000.00	37.500	37.500
5	KIRTASIYE		22.000.00	34.000	34.000
6	TAMİR BAKIM YERLERİ		25.000.00	37.500	37.500
7	KURU TEMİZLEME		28.600.00	42.850	42.850
8	NALBANT-PETSHOP		25.000.00	37.500	37.500
9	İNŞAAT MALZEMELERİ		45.000.00	67.500	67.500
10	DEKORASYON		45.000.00	67.500	67.500
11	MİMARLIK MÜHENDİSLİK BÜROLARI		8.250.00	12.375	12.375
12	BEYAZ EŞYA SATIŞ YERİ		37.500.00	56.250	56.250
13	TEKNOSA VB		37.500.00	56.250	56.250
14	TV. TAMİR BİLGİSAYAR TAMİR SATIŞ YERİ		25.000.00	37.500	37.500
15	BİSİKLET SATIŞ VE TAMİR YERİ		43.600.00	61.770	61.770
16	TELOFON SAAT TAMİR YERİ		25.000.00	37.500	37.500
17	TUHAFİYECİ		22.000.00	34.000	34.000
18	TERZİ		15.600.00	23.400	23.400
19	ANA MAĞAZA		39.000.00	61.500	61.500
20	BUTİK MAĞAZA		31.200.00	46.800	46.800
21	ZÜCCACİYECİ		28.400.00	42.600	42.600
22	MUTFAK MALZEMELERİ SATIŞ YERİ		28.400.00	42.600	42.600
23	HEDİYELİK EŞYA		28.400.00	42.600	42.600
24	ERKEK BERBER		22.000.00	33.000	33.000
25	KADIN KUAFÖRÜ		28.000.00	42.000	42.000
26	MANİKÜR PEDİKÜR AĞDA		22.000.00	33.000	33.000
27	GÜZELLİK SALONU		47.000.00	70.500	70.500
28	SAUNA		47.000.00	70.500	70.500
29	SPA		52.000.00	78.000	78.000
30	SPOR SALONU		162.000.00	243.000	243.000
31	SIHHİ BANYO		37.500.00	56.250	56.250
32	WC		27.000.00	40.500	40.500
33	SU SATIŞ YERİ		16.000.00	24.000	24.000
34	OTEL		205.000.00	307.500	307.500
35	MOTEL		188.000.00	282.000	282.000
36	PANSİYON		150.000.00	225.000	225.000
37	YÜZME HAVUZ İŞLETMECİSİ		84.000.00	126.000	126.000
38	HALI SHA		37.000.00	55.500	55.500
39	BAKKALMANAV ŞARKÜTERİ		31.200.00	46.800	46.800
40	KURUYEMIŞ		25.000.00	37.500	37.500
41	MARKET		100.000.00	150.000	150.000
42	SÜPER MARKET		120.000.00	180.000	180.000
43	DEPO		100.000.00	150.000	150.000
44	PASTAHANE		31.200.00	46.800	46.800
45	DONDURMA SATIŞ YERİ		37.500.00	56.250	56.250
46	BÖREK SİMİT ÇAY OCAĞI		29.000.00	43.500	43.500
47	UNLU MAMÜLLER SATIŞ		31.200.00	46.800	46.800
48	UNLU MAMÜLLER İMALAT		36.000.00	54.000	54.000
49	FIRIN		48.000.00	72.000	72.000
50	ATÖLYE (demir doğrama,mobilya,narongoz vb.)		32.000.00	48.000	48.000
51	MUYAHANE İNŞAAT ŞİRKETİ		32.000.00	48.000	48.000
52	BANKALAR		90.000.00	135.000	135.000
53	EMLAK KOMİSYON BÜROLARI		36.000.00	54.000	54.000
54	AYAKTA YEME İÇME YERLERİ		36.000.00	54.000	54.000



ADALAR BELEDİYESİ
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
2026 ÜCRET TARİFESİ
İŞYERİ RUHSATLANDIRMA ÜCRETİ

Sıra No	TARİFE ADI	BİRİM	2025 UYGULANAN	2026 TEKLİF EDİLEN	2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN
55	BÜFE		32.000.00	48.000	48.000
56	CAFE KAFETERYA (İÇKİSİZ)		48.000.00	72.000	72.000
57	CAFE KAFETERYA (İÇKİLİ)		60.000.00	90.000	90.000
58	LOKANTA (İÇKİSİZ)		40.000.00	60.000	60.000
59	LOKANTA(İÇKİLİ)		60.000.00	90.000	90.000
60	RESTAURANT (İÇKİSİZ)		48.000.00	72.000	72.000
61	RESTAURANT (İÇKİLİ)		60.000.00	90.000	90.000
62	SOSYAL TESİS (İÇKİSİZ)		60.000.00	90.000	90.000
63	SOSYAL TESİS (İÇKİLİ)		80.000.00	120.000	120.000
64	İŞYERİ KAYIT, DOSYA, ÖN KONTROL ÜCRETİ			1.000.00	1.000.00
65	İTFAİYE RAPOR ÜCRETİ			1.500.00	1.500.00
66	SINIF BELİRLEME ÜCRETİ			7.500.00	7.500.00
67	MESÜL MÜDÜR ÜCRETİ A.Ş İÇİN			15.000.00	15.000.00
68	MESÜL MÜDÜR ÜCRETİ LTD İÇİN			10.000.00	10.000.00
69	MESÜL MÜDÜR ÜCRETİ ŞAHİS ŞİRKETİ İÇİN			7.500.00	7.500.00
70	TEKEL ÜRÜNLERİ MESAFE UYGUNLUK YAZISI AÇIKTA SUNUM		12.500.00	18.750	18.750
71	TEKEL ÜRÜNLERİ MESAFE UYGUNLUK YAZISI PARAKENDE SATIŞ		12.500.00	18.750	18.750
72	ÖZEL KURUM AÇMA TALEPLERİNE İSTİNADEN YAPILAN ÖLÇÜM (Yurt,Sağlık Kuruluşu vs)			15.000	15.000
73	NARGİLE MESAFE UYGUNLUK YAZISI		12.500	30.000	30.000
74	İŞ YERİ ORTAKLIK ÜCRETİ		12.500.00	18.750	18.750
75	RUHSAT VERASETEN İNTİKAL (Ruhsat Sahibinin Vefatı Halinde)			8.000.00	8.000.00
76	RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ			20.000.00	20.000.00
77	RUHSAT DENETİM TETKİK ÜCRETİ		1.560.00	Ruhsatlandırma ücretinin yüzde beşi	Ruhsatlandırma ücretinin %10
78	CANLI MÜZİK İZNİ GÜNLÜK		6.250.00	9.375	9.375
79	CANLI MÜZİK İZNİ BELGESİ SÜRESİZ		63.000.00	96.000	96.000
80	RUHSATSIZ FAALİYETLERE İLİŞKİN ÜCRETLENDİRME BELGESİZ İŞYERİ TESPİT,KAYIT,İNCELEME VE KULLANIM ÜCRETİ		Meclis Kararına göre muadil işyerlerinin ruhsatlandırma ücretinin %100 ödenir.		
81	ULUSAL BAYRAM GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ		1500	En az ...TL En çok TL	1500
82	İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ (beher metrekare için işin mahiyetine göre) Ancak bu miktar hiçbir suretle beşbin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.	m²	2TL	2TL	
83	MUAYENE,RUHSAT VE RAPOR HARCİ			En az ...TL En çok TL	
84	Kapasite artırım uygunluk yazı belge ücreti		ilave edilen yer ve m² üzerinden ek ücret hesaplanır.		

AÇIKLAMALAR:1-Bu tarife hükümleri Adalar Belediye Başkanlığınca yürütülür. 2- Harc ve ücret ödemeleri peşin ödenir. 3- Birden fazla faaliyet kapsamına giren işyerlerinde tali faaliyetler için ayrı ayrı ruhsatlandırma ücreti ödenir. 4- Tarifede konusu olmayan işyeri ruhsatlandırma ücreti için faaliyet konusu benzer işyerine göre hesaplanır ve ödenir. 5- Mevcut işyerlerinde ilave ve m² artışlarında ek olan kısım hesaplanır. 6- 4 yıldızlı otel için tarifenin 2 katı, 5 yıldız otel için tarifenin 3 katı geçerlidir.