



ADALAR BELEDİYESİ 2021 YILI ÜCRET TARİFESİ

İMAR HİZMETLERİ 2021 YILI ÜCRET TARİFESİ

MADDE :1 İMAR DURUMU ÜCRETİ

ARSA (m ²)	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 0-100	320,00 ₺	320,00 ₺	320,00 ₺
2 101-300	450,00 ₺	450,00 ₺	450,00 ₺
3 301-500	750,00 ₺	750,00 ₺	750,00 ₺
4 501 m ² den büyük beher m ²	7,00 ₺	3,00 ₺	3,00 ₺
5 İmar Durumu Temditlerinden	340,00 ₺	340,00 ₺	340,00 ₺

MADDE :2 PROJE TASDİK ÜCRETİ

TOPLAM İNŞAAT ALANININ BEHER m ² Sİ İÇİN	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 Konutlardan	7,00 ₺	7,00 ₺	7,00 ₺
2 İşyerlerinden	11,50 ₺	11,50 ₺	11,50 ₺
3 Tek Bağımsız Bölümlü 2 ve 3 Katlı Binalardan	22,00 ₺	22,00 ₺	22,00 ₺

MADDE :3 SURET TASDİK ÜCRETİ

SURET TASDİK EDİLEN HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 Konutlardan	290,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
2 İşyerlerinden	1.531,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺

MADDE :4 FOTOKOPİ MAKİNASI ÜCRETİ

FOTOKOPİ ÇEKİMİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 A4 her sayfa için	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
2 A3 her sayfa için	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ

MADDE :5 TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ

KONUTLARIN HER BAĞIMSIZ BÖLÜMÜ İÇİN		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-100 m ² ye kadar	420,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
2	101-200 m ² ye kadar	560,00 ₺	560,00 ₺	560,00 ₺
3	201 m ² den büyük beher m ² için	7,00 ₺	7,00 ₺	7,00 ₺
4	Tek Bağımsız Bölümlü 2 ve 3 Katlı Konutlarda beher m ² için	7,00 ₺	8,00 ₺	8,00 ₺
5	İşyerlerinden beher m ² için	14,00 ₺	14,00 ₺	14,00 ₺

MADDE :6 FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ

KONUTLARIN HER BÖLÜMÜ İÇİN		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-100 m ² Brüt Alanlardan	210,00 ₺	210,00 ₺	210,00 ₺
2	101-200 m ² Brüt Alanlardan	420,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
3	201-500 m ² Brüt Alanlardan	840,00 ₺	840,00 ₺	840,00 ₺
4	501-1000 m ² Brüt Alanlardan	1.050,00 ₺	1.050,00 ₺	1.050,00 ₺
5	1 Bağımsız Bölümlerden	1.190,00 ₺	1.190,00 ₺	1.190,00 ₺

MADDE :7 TABELA VE PLAKA ÜCRETİ

BİNALARDA		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlardan	450,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
2	İşyerlerinden	450,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺

MADDE :8 KAT MÜLKİYETİ TESİSİ ÜCRETİ

BİNALARDA		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	2-10 Bağımsız Bölüme Kadar	840,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
2	11-20 Bağımsız Bölüme Kadar	980,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
3	21 den fazla Bağımsız Bölümlü Yerler için	1.120,00 ₺	4.000,00 ₺	4.000,00 ₺
4	1 Bağımsız Bölümlü ve 2-3 Katlı Binalar	2.100,00 ₺	4.000,00 ₺	4.000,00 ₺

MADDE :9 KAT İRTİFAKI KURULMASI ÜCRETİ

BİNALARDA		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Maktuen	753,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺

MADDE :10 KONTUR GABARİ TESPİTİ ÜCRETİ

BİNALARDA		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-100 m ² ye kadar	250,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
2	101-200 m ² ye kadar	380,00 ₺	380,00 ₺	380,00 ₺
3	201 m ² den büyük	630,00 ₺	630,00 ₺	630,00 ₺
4	Bina 1 bağımsız bölüm ise	750,00 ₺	750,00 ₺	750,00 ₺

MADDE :11 TEVHİD- İFRAZ FOLYESİ ÜCRETİ

BİNALARDA BEHER m ² Sİ İÇİN		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlardan	4,50 ₺	4,50 ₺	4,50 ₺
2	İşyerlerinden	4,50 ₺	4,50 ₺	4,50 ₺

MADDE :12 İRTİFAK TESİS ÜCRETİ

	BİNALARDA BEHER m ² Sİ İÇİN	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Maktuen	963,00 ₺	963,00 ₺	963,00 ₺

MADDE :13 İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ ÜCRETİ

	BİR PARSEL İÇİN	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-500 m ² ye kadar	207,00 ₺	207,00 ₺	207,00 ₺
2	501-1000 m ² ye kadar	385,00 ₺	385,00 ₺	385,00 ₺
3	1001 m ² den büyük paseller	503,00 ₺	503,00 ₺	503,00 ₺
4	Parselde birden fazla bina yapılacaksa	193,00 ₺	193,00 ₺	193,00 ₺

MADDE :14 TEŞEKKÜL İSTİKAMETİ ÜCRETİ

	İNŞAATLARDA	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	1 m ³ toprak için	380,00 ₺	380,00 ₺	380,00 ₺

MADDE :15 KOT - KESİT KÖŞE KOTU ÜCRETİ

	İNŞAATLARDA	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	1-10 nokta için	380,00 ₺	380,00 ₺	380,00 ₺
2	10 noktadan sonraki her nokta için	1,20 ₺	1,20 ₺	1,20 ₺

MADDE :16 REVİZYON İŞLERİ ÜCRETİ

	REVİZYON İŞLERİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Ada revizyonu	415,00 ₺	415,00 ₺	415,00 ₺
2	0-10 adet ağaç revizyonu	630,00 ₺	630,00 ₺	630,00 ₺
3	10'dan fazla her ağaç için	40,00 ₺	40,00 ₺	40,00 ₺

MADDE :17 İŞGALİYE ÜCRETİ

İŞGALİYE (Bina yol cephesi İnşaat ve tamiratlarda x 2.00 m x gün x TL.)		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda	8,50 ₺	8,50 ₺	8,50 ₺
2	İşyerlerinde	8,50 ₺	8,00 ₺	8,50 ₺

MADDE :18 İSKAN ÜCRETİ

BİNALARIN		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutların beher m ² si için	8,50 ₺	8,50 ₺	8,50 ₺
2	İşyerlerinin beher m ² si için	10,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
3	Otellerin her odası için	10,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺

MADDE :19 ZEMİN ETÜD RAPORLARI KONTROL ÜCRETİ

ZEMİN ETÜD RAPORU KONTROLÜ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Maktuen	646,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺

MADDE :20 HAVUZ TEKNİK KONTROL ÜCRETİ

HAVUZ TEKNİK/SIHHİ KONTROL ÜCRETİ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Maktuen	10.000,00 ₺	10.000,00 ₺	10.000,00 ₺

MADDE :21 DOSYA İNCELEME ÜCRETİ

DOSYA İNCELEME ÜCRETİ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Maktuen	231,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺

MADDE :22 PROJE CD KOPYA ÜCRETİ

DOSYA İNCELEME ÜCRETİ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Proje tarama ücreti (Onaysız)	80,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺

Not 1:Her türlü tadilat projelerinden yukarıdaki ücretlerin yarısı alınır.

Not 2:Listede olmayan hizmet,teçhizat ve tesisatlardan İBBB 2021 yılı ücret tarifesi uygulanır.

Not 3:Ücretlere KDV dahildir.

Not 4:Kamu Kurum ve Kurum ve Kuruluşları (okul, kütüphane, hastane, dispanser, ibadethane, ticari olmayan spor tesisi, kültür ve sanat yapıları vb.) taleplerinden ücret alınmaz.

Not 5:Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.

MAKİNE VE ELEKTRİK TESİSATLARI RUHSAT PROJELERİ
2021 YILI ONAY ÜCRET TARİFESİ

MADDE :1 ISITMA TESİSATI ÜCRETİ

ISITMA TESİSATI (K.cal/h ısı kaybı için)		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda (K.cal/h)	0,058	0,058	0,058
2	İşyerlerinde	0,058	0,058	0,058

MADDE :2 HAVALANDIRMA VE KLİMA TESİSATI ÜCRETİ

(1 m ³ /h hava için)		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda	0,11 ₺	0,11 ₺	0,11 ₺
2	İşyerlerinde	0,11 ₺	0,11 ₺	0,11 ₺

MADDE :3 HER TÜRLÜ SOĞUTMA TESİSATI ÜCRETİ

SOĞUTMA TESİSATI (1 K.cal/h ısı kazancı için)		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda	0,11 ₺	0,11 ₺	0,11 ₺
2	İşyerlerinde	0,11 ₺	0,11 ₺	0,11 ₺

MADDE :4 SIHHİ TESİSAT ÜCRETİ

SIHHİ TESİSAT		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda her bağımsız bölüm için	357,00 ₺	357,00 ₺	357,00 ₺
2	İşyerlerinden beher m ² si için	5,81 ₺	5,81 ₺	5,81 ₺
3	Otellerde her bağımsız oda için	77,00 ₺	77,00 ₺	77,00 ₺
4	Yangın dolabının beher adedi için	360,00 ₺	360,00 ₺	360,00 ₺
5	Yüzme havuzu olan konutlardan ayrıca	8.750,00 ₺	8.750,00 ₺	8.750,00 ₺

MADDE :5 ASANSÖR TESİSAT ÜCRETİ

5/A KONUTLARDA

ASANSÖR TAŞIMA KAPASİTESİ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-320 Kg	2.475,00 ₺	2.475,00 ₺	2.475,00 ₺
2	321-480 Kg	2.475,00 ₺	2.475,00 ₺	2.475,00 ₺
3	481 Kg dan büyük olanlar	3.505,00 ₺	3.505,00 ₺	3.505,00 ₺

5/B İŞYERLERİNDE

ASANSÖR TAŞIMA KAPASİTESİ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-320 Kg	3.303,00 ₺	3.303,00 ₺	3.303,00 ₺
2	321-480 Kg	3.630,00 ₺	3.630,00 ₺	3.630,00 ₺
3	481-600 Kg	4.120,00 ₺	4.120,00 ₺	4.120,00 ₺
4	600 Kg dan büyük olanlar	4.950,00 ₺	4.950,00 ₺	4.950,00 ₺
5	Her türlü yemek asansörlerinden	3.303,00 ₺	3.303,00 ₺	3.303,00 ₺

MADDE :6 HER TÜRLÜ TANK TESİSATI ÜCRETİ

HER TÜRLÜ TANK TESİSATI ÜCRETİ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda 0-5 m ³ için	357,00 ₺	357,00 ₺	357,00 ₺
2	Konutlarda 5 m ³ ten fazla her m ³ için	146,00 ₺	146,00 ₺	146,00 ₺
3	İşyerlerinde 0-5 m ³ için	377,00 ₺	377,00 ₺	377,00 ₺
4	İşyerlerinde 5 m ³ ten fazla her m ³ için	146,00 ₺	146,00 ₺	146,00 ₺

MADDE :7 İSİ YALITIM PROJELERİ TASDİK ÜCRETİ

	İSİ YALITIM PROJELERİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda kalorifersiz her daire için	270,00 ₺	270,00 ₺	270,00 ₺
2	Konutlarda kaloriferli her daire için	376,00 ₺	376,00 ₺	376,00 ₺
3	İşyerlerinde Kalorifersiz her m ² için	9,50 ₺	9,50 ₺	9,50 ₺
4	İşyerlerinde Kaloriferli her m ² için	9,50 ₺	9,50 ₺	9,50 ₺

MADDE :8 KATI/SIVI/GAZ YAKITLI ISITMA TESİSATLARI (SOBALI) ÜCRETİ

	İNŞAATIN	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda 0-100 m ² için	627,50 ₺	627,50 ₺	627,50 ₺
2	Konutlarda 101-200 m ² için	916,00 ₺	916,00 ₺	916,00 ₺
3	Konutlarda 200 m ² 'den sonraki her m ² için	3,90 ₺	3,90 ₺	3,90 ₺
4	İşyerlerinde her m ² için	9,40 ₺	9,40 ₺	9,40 ₺

MADDE :9 İSLAK HACİM ÜCRETİ

	İSLAK HACİM	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda her bağımsız bölüm için	54,00 ₺	54,00 ₺	54,00 ₺
2	İşyerlerinde her bağımsız bölüm için	70,00 ₺	70,00 ₺	70,00 ₺

MADDE :10 TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ

	KONUTLARIN HER BAĞIMSIZ BÖLÜMÜ İÇİN	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-100 m ² ye kadar	420,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
2	101-200 m ² ye kadar	560,00 ₺	560,00 ₺	560,00 ₺
3	201 m ² den büyük beher m ² için	7,00 ₺	7,00 ₺	7,00 ₺
4	Tek bağımsız bölümlü 2 ve 3 katlı konutlarda beher m ² için	7,00 ₺	7,00 ₺	7,00 ₺
5	İşyerlerinden beher m ² için	14,00 ₺	14,00 ₺	14,00 ₺

MADDE :11 ELEKTRİK TESİSATI ÜCRETİ

ELEKTRİK TESİSATI		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda 1-10 sorti için	126,00 ₺	126,00 ₺	126,00 ₺
2	Konutlarda 11-20 sorti için	231,00 ₺	231,00 ₺	231,00 ₺
3	Konutlarda 21-50 sorti için	320,00 ₺	320,00 ₺	320,00 ₺
4	Konutlarda 50'den fazla her sorti için	17,00 ₺	17,00 ₺	17,00 ₺
5	İşyerlerinden beher sorti için	20,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺

NOT:Tv, radyo, zil, çağırma, yangın ihbar, telefon, vb. tüm zayıf ve kuvvetli akım tesisatı sortileri elektrik tesisatı gibi alınır.

MADDE :12 ELEKTRİK MOTOR VE JENERATÖR ÜCRETİ

ELEKTRİK MOTOR VE JENERATÖRÜ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda 0-1 Hp için	244,00 ₺	244,00 ₺	244,00 ₺
2	Konutlarda 1-5 Hp için	348,00 ₺	348,00 ₺	348,00 ₺
3	Konutlarda 5 Hp den büyük her Hp için	97,00 ₺	97,00 ₺	97,00 ₺
4	İşyerlerinde 0-1 Hp için	339,00 ₺	339,00 ₺	339,00 ₺
5	İşyerlerinde 1-5 Hp için	377,00 ₺	377,00 ₺	377,00 ₺
6	İşyerlerinde 5 Hp den büyük her Hp için	49,00 ₺	49,00 ₺	49,00 ₺

MADDE :13 PARATONER ÜCRETİ

PARATONER		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Maktuen	2.100,00 ₺	2.100,00 ₺	2.100,00 ₺

Not 1: Her türlü tadilat projelerinden yukarıdaki ücretlerin yarısı alınır.
Not 2: Listede olmayan hizmet,teçhizat ve tesisatlardan İBBB 2021 yılı ücret tarifesi uygulanır.
Not 3: Ücretlere KDV dahildir.
Not 4: Kamu Kurum ve Kurum ve Kuruluşları (okul, kütüphane, hastane, dispanser, ibadethane, ticari olmayan spor tesisi, kültür ve sanat yapıları vb.) taleplerinden ücret alınmaz.
Not 5: Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.

2021 YILI MAKİNE VE ELEKTRİK TESİSATLARI İSKAN ÜCRET TARİFESİ

MADDE :1 İSITMA TESİSATI ÜCRETİ

ISITMA TESİSATI (1 K.cal/h ısı kaybı için)		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda her bağımsız bölüm için	0,061	0,061	0,061
2	İşyerlerinde her bağımsız bölüm için	0,061	0,061	0,061

MADDE :2 HAVALANDIRMA VE KLİMA TESİSATI ÜCRETİ

ISITMA TESİSATI (1 m ³ /h hava için)		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda	0,674	0,674	0,674
2	İşyerlerinde	0,674	0,674	0,674

MADDE :3 HER TÜRLÜ SOĞUTMA TESİSATI ÜCRETİ

ISITMA TESİSATI (1 K.cal/h ısı kazancı için)		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda	0,28 ₺	0,28 ₺	0,28 ₺
2	İşyerlerinde	0,28 ₺	0,28 ₺	0,28 ₺

MADDE :4 SIHHİ TESİSAT ÜCRETİ

SIHHİ TESİSAT		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda her bağımsız bölüm için	357,00 ₺	357,00 ₺	357,00 ₺
2	İşyerlerinden beher m ² si için	2,90 ₺	2,90 ₺	2,90 ₺
3	Otellerde her bağımsız oda için	77,00 ₺	77,00 ₺	77,00 ₺
4	Yangın dolabının beher adedi için	357,00 ₺	357,00 ₺	357,00 ₺

MADDE :5 HER TÜRLÜ TANK TESİSATI ÜCRETİ

HER TÜRLÜ TANK TESİSATI ÜCRETİ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda 0-5 m ³ için	396,00 ₺	396,00 ₺	396,00 ₺
2	Konutlarda 5 m ³ ten fazla her m ³ için	146,00 ₺	146,00 ₺	146,00 ₺
3	İşyerlerinde 0-5 m ³ için	416,00 ₺	416,00 ₺	416,00 ₺
4	İşyerlerinde 5 m ³ ten fazla her m ³ için	146,00 ₺	146,00 ₺	146,00 ₺

MADDE :6 ISI YALITIM KONTROL ÜCRETİ

ISI YALITIM KONTROLÜ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda kalorifersiz her daire için	270,50 ₺	270,50 ₺	270,50 ₺
2	Konutlarda kaloriferli her daire için	357,00 ₺	357,00 ₺	357,00 ₺
3	İşyerlerinde Kalorifersiz her m ² için	11,00 ₺	11,00 ₺	11,00 ₺
4	İşyerlerinde Kaloriferli her m ² için	11,60 ₺	11,60 ₺	11,60 ₺

NOT: Isı yalıtım kontrol ücreti 1 (bir) kez alınacaktır. Süresi içerisinde müracaat ederek “Isı Yalıtım Belgesi” almayan inşaatlardan kontrol ücretinin 5 (beş) katı ücreti alınır.

MADDE :7 KATI YAKITLI ISITMA TESİSATLARI (SOBALI) ÜCRETİ

ISI YALITIM KONTROLÜ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda 0-100 m ² için	67,50 ₺	67,50 ₺	67,50 ₺
2	Konutlarda 101-200 m ² için	126,00 ₺	126,00 ₺	126,00 ₺
3	Konutlarda 200 m ² 'den sonraki her m ² için	3,85 ₺	3,85 ₺	3,85 ₺
4	İşyerlerinde her m ² için	11,00 ₺	11,00 ₺	11,00 ₺

MADDE :8 ISLAK HACİM ÜCRETİ

ISLAK HACİM		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda her bağımsız bölüm için	62,00 ₺	62,00 ₺	62,00 ₺
2	İşyerlerinde her bağımsız bölüm için	70,00 ₺	70,00 ₺	70,00 ₺

MADDE :9 TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ

KONUTLARIN HER BAĞIMSIZ BÖLÜMÜ İÇİN		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-100 m ² ye kadar	420,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
2	101-200 m ² ye kadar	560,00 ₺	560,00 ₺	560,00 ₺
3	201 m ² den büyük beher m ² için	7,00 ₺	7,00 ₺	7,00 ₺
4	Tek bağımsız bölümlü 2 ve 3 katlı konutlarda beher m ² için	7,00 ₺	7,00 ₺	7,00 ₺
5	İşyerlerinden beher m ² için	14,00 ₺	14,00 ₺	14,00 ₺

MADDE :10 ELEKTRİK TESİSATI ÜCRETİ

ELEKTRİK TESİSATI		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda 1-10 sorti için	194,00 ₺	194,00 ₺	194,00 ₺
2	Konutlarda 11-20 sorti için	339,00 ₺	339,00 ₺	339,00 ₺
3	Konutlarda 21-50 sorti için	665,00 ₺	665,00 ₺	665,00 ₺
4	Konutlarda 50'den fazla her sorti için	32,00 ₺	32,00 ₺	32,00 ₺
5	İşyerlerinden beher sorti için	49,00 ₺	49,00 ₺	49,00 ₺

NOT:Tv, radyo, zil, çağırma, yangın ihbar, telefon, vb. tüm zayıf ve kuvvetli akım tesisatı sortileri elektrik tesisatı gibi alınır.

MADDE :11 ELEKTRİK MOTOR VE JENARATÖR ÜCRETİ

ELEKTRİK MOTOR VE JENERATÖRÜ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Konutlarda 0-1 Hp için	179,00 ₺	179,00 ₺	179,00 ₺
2	Konutlarda 1-5 Hp için	255,00 ₺	255,00 ₺	255,00 ₺
3	Konutlarda 5 Hp den büyük her Hp için	69,00 ₺	69,00 ₺	69,00 ₺
4	İşyerlerinde 0-1 Hp için	69,00 ₺	69,00 ₺	69,00 ₺
5	İşyerlerinde 1-5 Hp için	255,00 ₺	255,00 ₺	255,00 ₺
6	İşyerlerinde 5 Hp den büyük her Hp için	63,00 ₺	63,00 ₺	63,00 ₺

MADDE :12 PARATONER ÜCRETİ

PARATONER		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Maktuen	1.445,00 ₺	1.445,00 ₺	1.445,00 ₺

Not 1: Her türlü tadilat projelerinden yukarıdaki ücretlerin yarısı alınır.
Not 2: Listede olmayan hizmet,teçhizat ve tesisatlardan İBBB 2021 yılı ücret tarifesi uygulanır.
Not 3: Ücretlere KDV dahildir.
Not 4: Kamu Kurum ve Kurum ve Kuruluşları (okul, kütüphane, hastane, dispanser, ibadethane, ticari olmayan spor tesisi, kültür ve sanat yapıları vb.) taleplerinden ücret alınmaz.
Not 5: Bu tarife hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerlidir.

2021 YILI İMAR HİZMETLERİ HARÇ TARİFESİ

MADDE :1 İNŞAAT HARCİ

MADDE :1/A KONUT İNŞAAT HARCİ

KONUT İNŞAAT HARCİ (m ²)		EN AZ	EN ÇOK	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	0-100	1,50 ₺	2,50 ₺	2,50 ₺	2,50 ₺
2	101-120	3,00 ₺	5,00 ₺	5,00 ₺	5,00 ₺
3	121-150	4,50 ₺	7,50 ₺	7,50 ₺	7,50 ₺
4	151-200	6,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
5	200 m ² den büyük	7,50 ₺	12,50 ₺	12,50 ₺	12,50 ₺

MADDE :1/B İŞYERİ İNŞAAT HARCİ

İŞYERİ İNŞAAT HARCİ (m ²)		EN AZ	EN ÇOK	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	25 m ² ye kadar	6,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
2	26-50 m ² ye kadar	9,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
3	51-100 m ² ye kadar	12,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺
4	100 m ² den büyük	15,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺

MADDE :2 KAYIT SURET TASDİKİ HARCİ

KAYIT SURET TASDİKİ		EN AZ	EN ÇOK	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Harita plan ve krokilerin suret beher metrekare için	12,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺

MADDE :3 İLK PARSELASYON HARCİ

İLK PARSELASYON		EN AZ	EN ÇOK	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	İlk parselasyon harcı beher metrekare için	0,15 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺

MADDE :4 İFRAZ VE TEVHİD HARCİ

İFRAZ VE TEVHİD HARCİ		EN AZ	EN ÇOK	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	İfraz ve tevhid harcı beher metrekare için	0,15 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺

MADDE :5 PLAN PROJE TASDİK HARCİ

PLAN PROJE TASDİK HARCİ		EN AZ	EN ÇOK	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Plan proje tasdik harcı beher metrekare için	0,15 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺

MADDE :6 ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HARFİYATI HARCİ

TOPRAK HARCİ		EN AZ	EN ÇOK	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Toprak harcı beher metrekare için	0,45 ₺	0,75 ₺	0,75 ₺	0,75 ₺

MADDE :7 YAPI KULLANMA İZİN HARCİ

YAPI KULLANMA İZİN HARCİ		EN AZ	EN ÇOK	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	Yapı kullanma harcı beher metrekare için	0,15 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺

2021 YILI MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ VERGİ RESİM HARÇ TARİFESİ

İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İL ADI :İSTANBUL İLİ

BELEDİYE ADI :ADALAR BELEDİYESİ

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		2020 Yılında Uygulanan (TL)	2021 Yılı Müdürlükçe Teklif Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Komisyonca Kabul Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)						
	En Az (TL)	En Çok (TL)		1	2	3	4	1	2	3	4			
Dükkan,ticarive sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha,yazı, veresim gibi sabitbütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺					100,00 ₺				
	Cadde	20,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺					100,00 ₺				
	Sokak	20,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺					100,00 ₺				

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		2020 Yılında Uygulanan (TL)	2021 Yılı Müdürlükçe Teklif Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Komisyonca Kabul Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				
		En Az (TL)	En Çok (TL)		1	2	3	4	1	2	3	4	
Cadde , sokak veya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan verelamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺					10,00 ₺			
	Cadde	2,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺					10,00 ₺			
	Sokak	2,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺					10,00 ₺			

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		2020 Yılında Uygulanan (TL)	2021 Yılı Müdürlükçe Teklif Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Komisyonca Kabul Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				
		En Az (TL)	En Çok (TL)		1	2	3	4	1	2	3	4	
Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺					150,00 ₺			
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺					150,00 ₺			

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		2020 Yılında Uygulanan (TL)	2021 Yılı Müdürlükçe Teklif Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Komisyonca Kabul Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)						
	En Az (TL)	En Çok (TL)		1	2	3	4	1	2	3	4			
İlan ve Reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvarcecep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin herbiri için	Bütün yerlerde	0,01 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺	0,25 ₺					0,25 ₺				

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		2020 Yılında Uygulanan (TL)	2021 Yılı Müdürlükçe Teklif Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Komisyonca Kabul Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)						
	En Az (TL)	En Çok (TL)		1	2	3	4	1	2	3	4			
Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02 ₺	0,50 ₺	0,50 ₺	0,50 ₺					0,50 ₺				

Diğer Hususlar:

- 1-Yeni tabela tasarım ve uygulamada Plan ve Proje Müdürlüğünden izin alınması zorunludur.
- 2-Reklam ve ilanlar bir alan üzerinde olmayıp, dikdörtgen, koni, silindir vs. şekillerde ise hesaplamalarda alan ölçüleri esas alınır.
- 3-Reklam ve ilanlar bir alan üzerinde olmayıp, dikdörtgen, koni, silindir vs. şekillerde ise hesaplamalarda alan ölçüleri esas alınır.

EĞLENCE VERGİSİ**İL ADI :İSTANBUL İLİ****BELEDİYE ADI :ADALAR BELEDİYESİ**

Eğlencenin türü ve alanı		Kanuni Tarife		2020 Yılında Uygulanan (TL)	2021 Yılı Müdürlükçe Teklif Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Komisyonca Kabul Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				
		En Az (TL)	En Çok (TL)		1	2	3	4	1	2	3	4	
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, diskotek, kabare, dancng gibi eğlence yerlerinde çalışılanher gün için	50 m ² ye kadar	5,00 ₺	100,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺				25,00 ₺				
	51 m ² -150 m ² arası	5,00 ₺	100,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺				30,00 ₺				
	151 m ² -300 m ² arası	5,00 ₺	100,00 ₺	35,00 ₺	35,00 ₺				35,00 ₺				
	301 m ² den yukarı	5,00 ₺	100,00 ₺	40,00 ₺	40,00 ₺				40,00 ₺				
	4 yıldızlı otelde	5,00 ₺	100,00 ₺	45,00 ₺	45,00 ₺				45,00 ₺				
	5 yıldızlı otelde	5,00 ₺	100,00 ₺	50,00 ₺	50,00 ₺				50,00 ₺				

Eğlencenin türü ve alanı		Kanuni Tarife		2020 Yılında Uygulanan (TL)	2021 Yılı Müdürlükçe Teklif Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Komisyonca Kabul Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				
		En Az (TL)	En Çok (TL)		1	2	3	4	1	2	3	4	
Bilardo, masa futbolu ve oyun makinesi gibi bulunan eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² ye kadar	5,00 ₺	100,00 ₺	55,00 ₺	55,00 ₺				55,00 ₺				
	26 m ² -50 m ² arası	5,00 ₺	100,00 ₺	65,00 ₺	65,00 ₺				65,00 ₺				
	51 m ² -100 m ² arası	5,00 ₺	100,00 ₺	75,00 ₺	75,00 ₺				75,00 ₺				
	101 m ² -200 m ² arası	5,00 ₺	100,00 ₺	95,00 ₺	95,00 ₺				95,00 ₺				
	201 m ² den yukarısı	5,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺				100,00 ₺				

İŞGAL HARCİ**İL ADI :İSTANBUL İLİ****BELEDİYE ADI :ADALAR BELEDİYESİ**

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		2020 Yılı Müdürlükçe Uygulanan Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Müdürlükçe Teklif Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)				2021 Yılı Komisyonca Kabul Edilen Grup/Verginin Tutarı(TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
52. maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	0,50 ₺	2,50 ₺	2,00 ₺	1,85 ₺	0,80 ₺	0,80 ₺	2,00 ₺	1,85 ₺	1,50 ₺	1,50 ₺	2,00 ₺	1,85 ₺	1,50 ₺	1,50 ₺

GRUP AÇIKLAMALARI:**1.GRUP:** Büyükada Gülistan Caddesi, 23 Nisan Caddesi, Ş.Recep Koç Cad., İskele Cad.**2.GRUP:** Büyükada 1. grup dışında kalanlar, Burgazada, Kınalıada**3.GRUP:** Heybeliada Ayyıldız Caddesi, Rıhtım(Yalı) Caddesi**4.GRUP:**Heybeliada 3. grup dışında kalanlar**2021 YILI MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

NEVİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 Yollara ve Tretuarlara Konan Dondurma dolabı Ücretleri(standart dondurma dolabı algıda vb.)	2.000,00 ₺	2.200,00 ₺	2.200,00 ₺
2 Talebi uygun görülen işgal alanı dışında kalan ve yollara konan soğutucular	1.000,00 ₺	1.150,00 ₺	1.150,00 ₺

Dondurucu ücretleri 20 dolap ve üstü olduğunda peşin ödenmesi halinde % 5 indirim uygulanır.

NEVİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 İlan Asma Yer Tahsis Ücreti	55.000,00 ₺	60.000,00 ₺	60.000,00 ₺

NEVİ	2020 YILI	2021 YILI İÇİN TEKLİF	KOMİSYONCA
1 KAYIT SURET HARCİ (SAYFA BAŞI)	10,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺

Ücretlere KDV dahildir.

2021 YILI YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
EVLENDİRME MEMURLUĞU
ÜCRET TARİFESİ

NEVİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 Oteller, Yat, kulüp, plaj vs. gibi Turistik Mekanlarda	600,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
2 Düğün Salonları	400,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺
3 Evlerde kıyılacak Nikahlar	600,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
4 Diğer Yerlerde	600,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
5 Belediyede Mesai Haricinde Yapılacak Nikah Ücreti	400,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺
6 İlçemiz Dışından Nakil Gelenler(izin belgeli) Mesai ve Hafta Sonu Salon Ücretlerine Fark Öder.	500,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
7 Çiftler Aile Cüzdanı ücreti haricinde alınacak dosya Ücreti	200,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
8 Eşlerden Birinin ya da İkisinin Yabancı Olması Durumunda Ek Ücret	900,00 ₺	900,00 ₺	900,00 ₺
9 Şehit yakınları ve gaziler ile 1.derece yakınları	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ

2021 YILI KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
GÜNDÜZ BAKIM EVİ ÜCRET TARİFESİ

GÜNDÜZ BAKIM EVİ ÜCRET TARİFESİ		2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	ADALARDA İKAMET EDEN HER ÇOCUK İÇİN (Tam öğrenci ücreti)	1.050,00 ₺	1.200,00 ₺	1.100,00 ₺
2	BELEDİYE VE DİĞER KAMU KURUMU PERSONELİ ÇOCUKLARI İÇİN (MEMUR, SÖZLEŞMELİ PERSONEL, İŞÇİ VE HİZMET ALIMI PERSONELİ (İndirimli Ücret %25)	800,00 ₺	900,00 ₺	850,00 ₺

FEN İŞLERİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
MÜDÜRLÜK HİZMETLERİ 2021 YILI ÜCRET TARİFESİ

MÜDÜRLÜK HİZMETLERİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 AĞAÇ KESME VE NAKLİ			
Kurumuş veya Kaldırılması gereken ağaçlar için ağaç başına büyüklüğüne göre	1.000,00 TL-1.250,00 TL	1.000,00 TL-1.250,00 TL	1.100,00 TL-1.400,00 TL
2 AĞAÇ BUDAMA VE NAKLİ			
Ağaç başına büyüklüğüne göre	500,00 TL-1.000,00 TL	600,00 TL-1.000,00 TL	600,00 TL-1.1000,00 TL
3 İZİNSİZ AĞAÇ BUDAMASI VE KESİMİ			
İzinsiz Budama (ağaç başına) (Özel Mülk)	500,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
İzinsiz Budama (ağaç başına) (Kamusal Alan)	1.000,00 ₺	1.750,00 ₺	1.000,00 ₺
İzinsiz Ağacın Tepesinin Budanması (Kabak Budama) (ağaç başına) (Özel Mülk)	750,00 ₺	1.750,00 ₺	750,00 ₺
İzinsiz Ağacın Tepesinin Budanması (Kabak Budama) (ağaç başına) (Kamusal Alan)	1.000,00 ₺	2.000,00 ₺	1.000,00 ₺
Ağaç Kesimi (ağaç başına) (Özel Mülk)	1.500,00 ₺	2.500,00 ₺	1.500,00 ₺
Ağaç Kesimi (ağaç başına) (Kamusal Alan)	2.000,00 ₺	3.500,00 ₺	2.000,00 ₺
İzinsiz budama veya kesim işlemi farklı zamanlarda birden fazla yapılırsa her seferinde yukarıda yer alan ücretler misli olarak arttırılır.			
4 ARAÇ KİRA TARİFESİ (1 saati aşan araç kiralarda saati aşan kısım için %10 ücret alınır.)			
Kamyon (10 m ³) (1 saatlik ücret)	650,00 ₺	700,00 ₺	650,00 ₺
Kamyon (7 m ³) (1 saatlik ücret)	500,00 ₺	600,00 ₺	500,00 ₺
Kamyonet (4 m ³) (1 saatlik ücret)	350,00 ₺	400,00 ₺	350,00 ₺
İş Makinesi (1 saatlik ücret)	900,00 ₺	1.000,00 ₺	900,00 ₺
Sepetli araç kirası (1 saatlik ücret)	600,00 ₺	650,00 ₺	600,00 ₺
Midibüs (1 saatlik ücret)	650,00 ₺	700,00 ₺	650,00 ₺
Minibüs (1 saatlik ücret)	450,00 ₺	500,00 ₺	450,00 ₺
Arazöz (1 saatlik ücret)	400,00 ₺	450,00 ₺	400,00 ₺

5	Hafriyat Toprağı ve İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma ve Kabul Belgesi Ücret Tarifesi		
Hafriyat Toprağı Ve İnşaat/Yıkıntı Taşıma Ve Kabul Belgesi: 1 Adet (4 Nüsha)	300,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
6	Hafriyat Toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma fişi		
Hafriyat Toprağı Ve İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma Fişi (Adet Başına)	15,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
7	Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıklarının anakara depolama alanına taşınması		
Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıklarının ana kara depolama alanına taşınması (m ³)	150,00 ₺	160,00 ₺	160,00 ₺
8	Pis Su ve Yağmur Suyu Kanalı		
1 m Yağmur Suyu Kanal Yapımı	750,00 ₺	850,00 ₺	850,00 ₺
1 m Pis Su Kanal Yapımı	750,00 ₺	850,00 ₺	850,00 ₺
9	Ev Eşyası Niteliğindeki Atıklar		
Yatak/Oturma Grubları (Mobilya) parça başına)	45,00 ₺	50,00 ₺	50,00 ₺
Yatak/Oturma Grubu (tekstil) parça başına	35,00 ₺	40,00 ₺	40,00 ₺
Klozet,Lavoba vb.Seramik sıhhi tesisat malzemeleri parça başına	35,00 ₺	40,00 ₺	40,00 ₺
Beyaz eşya ve elektronik eşyalar parça başına	45,00 ₺	50,00 ₺	50,00 ₺
Kapı/pencere doğrama, panjur vb.malzeme parça başına	35,00 ₺	40,00 ₺	40,00 ₺
Diğer ev eşyaları için parça başına	35,00 ₺	40,00 ₺	40,00 ₺
10	Bağ-Bahçe Çöpü Kaldırma Ücreti		
Bağ-Bahçe Çöpü Kaldırma Ücreti (m ³)	150,00 ₺	160,00 ₺	160,00 ₺
11	Teknik Eleman Ücreti		
Teknik Eleman ücreti	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
* Talebe İstinaden Yapılan İncelemelerde			
* Talebe İstinaden Yapılan Budamalarda			
İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.			

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ
2021 YILI ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
FİLM ÇEKİM ÜCRETLERİ (GÜNLÜK)			
TARİHİ YERLER BİNALAR	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺
PARK VE BAHÇELER	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺
DİĞER ALANLAR	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺
VİDEO KLİP ÇEKİMLERİ	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
KATALOG FOTOĞRAFLARI ÇEKİMLERİ	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
REKLAM ÇEKİM ÜCRETLERİ	6.500,00 ₺	6.500,00 ₺	6.500,00 ₺
ÜÇ GÜNÜ AŞAN ÇEKİM ÜCRETİ : İLK ÜÇ GÜN İÇİN TARİFEDEKİ ÜCRET SONRAKİ GÜNLER İÇİN TARİFEDEKİ ÜCRETİN % 50' Sİ OLARAK ÜCRET ALINIR.			
STAND AÇMA TANITIM ÜCRETİ			
PROMOSYON AMAÇLI STANDLAR	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
BANKA KARTI TANITIM AMAÇLI STANDLAR	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
ÖZEL GÜNLERDE AÇILAN STANDLAR	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
ÜÇ GÜNÜ AŞAN STAND AÇMA ÜCRETİ : İLK ÜÇ GÜN İÇİN TARİFEDEKİ ÜCRET SONRAKİ GÜNLER İÇİN TARİFEDEKİ ÜCRETİN %50' Sİ OLARAK ÜCRET ALINIR.			
RAKET PANO KULLANIM ÜCRETİ (GÜNLÜK)	100,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺
ÜÇ GÜNÜ AŞAN RAKET PANO KULLANIM ÜCRETİ : İLK ÜÇ GÜN İÇİN TARİFEDEKİ ÜCRET SONRAKİ GÜNLER İÇİN TARİFEDEKİ ÜCRETİN %50' Sİ OLARAK ÜCRET ALINIR.			
TANITIM AMAÇLI ORGANİZASYON BEDELİ	6.500,00 ₺	6.500,00 ₺	6.500,00 ₺
ÇEKİMLER VE ORGANİZASYONLAR İÇİN ARAÇ KULLANIM ÜCRETİ	750,00 ₺	750,00 ₺	750,00 ₺
ARAÇ KİRALAMA TALEBİNİN MESAİ SAATLERİ VE GÜNLERİ DIŞINDA OLMASI HALİNDE GÜNLÜK ÜCRETİN % 20 FAZLASI ÜCRET ALINIR.			
AÇIKLAMALAR			
BU TARİFE HÜKÜMLERİ 31.12.2021 TARİHİNDE KADAR GEÇERLİDİR.			
TARİFEDE BELİRLENEN ALANLARDA ONAY ALINMADAN ÇEKİM YAPILDIĞI TESPİT EDİLDİĞİ TAKDİRDE GÜNLÜK ÇEKİM ÜCRETİNE İLAVETEN %50 DAHA FAZLASI ADALAR BELEDİYESİ HESABINA ÖDENİR.			
4982 SAYILI BİLGİ EDİNME HAKKI KANUNU GEREĞİ 2021 MALİ YILI BÜTÇESİNE AİT TARİFE TEKLİFİ:			
Maliye Bakanlığı Bilgi ve Belgeye Erişim Ücreti Genel Tebliğine istinaden, erişimine imkân sağlanan yazılı ve basılı bilgi veya belgelerin ilk on sayfası için, postalama maliyeti dâhil herhangi bir ücret alınmayacaktır.			
İlk on sayfadan sonra Maliye Bakanlığı tarafından belirlenmiş olan "BİLGİ VE BELGEYE ERİŞİM ÜCRET TARİFESİ"ne göre işlem yapılacaktır.			

RUHSAT DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
2021 YILI ÜCRET TARİFESİ

AÇIKLAMA	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
Bu Tarife Hükümleri Adalar Belediye Başkanlığınca yürütülür.			
Bu Tarife Hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren uygulanır.			
İşletici değişikliği olmaksızın yalnız unvan değişikliği ve ruhsat yenileme taleplerinde 1/2 ücret alınır			
Belediye tarafından yapılan adres,pafta, ada, parselgibi değişikliklerden dolayı yapılan ruhsat güncelleme taleplerinde ücret alınmaz			
Sıhhi ve Gayrisıhhi İşyerleri için Düzenlenecek Ruhsat Belge Ücretleri: Tarifesi m ² Olarak	30,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
İşyeri m ² harcı	2,00 ₺	2,00 ₺	2,00 ₺
İşyeri Mesafe (TAPDK) Nargile Sunum Belgesi Ücreti	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
İşyeri ortaklık giriş çıkış	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
Ruhsatın Verasetten İntikal (ruhsat sahibinin ölümü halinde ücret alınır)	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
Birden fazla faaliyet kapsamına giren işyerlerinde tali faaliyete (2. faaliyet) ayrıca işyeri muayane denetim kontrol ve ruhsat ücreti alınır.			
Mevcut ruhsatlı işyerlerinde ilave ve m ² artışlarında işyeri muayane Denetim Kontrol ve Ruhsat ücreti alınır			
2. Sınıfı Yükseltilenlere	1.250,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
Belediyemiz Vasıtasıyla Ruhsat Verilecek Yerlere Gidiş-Gelişlerden Alınacak Ücretler	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
Teknik Eleman Ücreti	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
Canlı Müzik İzni	1.000,00 ₺	5.000,00 ₺	1.500,00 ₺
Ücretler peşin ödenir.			
İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI EĞİTİM ÜCRETİ			
	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
LUNAPARK	27.000,00 ₺	30.000,00 ₺	30.000,00 ₺
PLAJ	18.000,00 ₺	51.000,00 ₺	35.000,00 ₺
OYUN SALONU	10.000,00 ₺	12.000,00 ₺	12.000,00 ₺
KAHVEHANE	6.000,00 ₺	7.000,00 ₺	7.200,00 ₺
İNTERNET KAFE	6.000,00 ₺	7.000,00 ₺	7.200,00 ₺
GAZETE BAYİİ	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	4.800,00 ₺
KIRTASIYE	3.500,00 ₺	4.500,00 ₺	4.200,00 ₺
	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
TAMİR BAKIM YERLERİ	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	4.800,00 ₺
KURU TEMİZLEME	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	4.800,00 ₺
NALBANT	2.500,00 ₺	3.500,00 ₺	3.000,00 ₺
İNŞAAT MALZEMELERİ	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	9.600,00 ₺
DEKORASYON	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
MİMARLIK BÜROLARI	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
MÜHENDİSLİK BÜROLARI	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺

	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
BEYAZ EŞYA	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
TEKNOSA VB.	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	9.600,00 ₺
TV. TAMİR BİLGİSAYAR TAMİR	4.500,00 ₺	5.500,00 ₺	5.500,00 ₺
BİSİKLET-MOTORSİKLET (ELEKTRİKLİ)	8.500,00 ₺	9.500,00 ₺	10.200,00 ₺
TELEFON SAAT TAMİR	4.500,00 ₺	5.500,00 ₺	5.500,00 ₺
	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
TUHAFİYECİ	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	5.000,00 ₺
TERZİ	1.500,00 ₺	2.500,00 ₺	1.800,00 ₺
ANA MAĞAZA	7.000,00 ₺	80.000,00 ₺	80.000,00 ₺
BUTİK MAĞAZA	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
ZÜCCACİYECİ	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
MUTFAK MALZEMELERİ	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
HEDİYELİK EŞYA	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
ERKEK BERBER	3.500,00 ₺	4.500,00 ₺	4.500,00 ₺
BAYAN KUAFÖRÜ	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
MANİKÜR PEDİKÜR AĞDA	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	5.000,00 ₺
GÜZELLİK SALONU	10.000,00 ₺	11.000,00 ₺	12.000,00 ₺
MASAJ SALONU	10.000,00 ₺	11.000,00 ₺	12.000,00 ₺
SAUNA	10.000,00 ₺	11.000,00 ₺	12.000,00 ₺
SPA	15.000,00 ₺	16.000,00 ₺	18.000,00 ₺
SPOR SALONU (GYM)	12.000,00 ₺	51.000,00 ₺	15.000,00 ₺
BANYO	7.500,00 ₺	8.500,00 ₺	9.000,00 ₺
WC	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
SU SATIŞ İSTASYONU	2.000,00 ₺	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺
SPOR KOMPLEKSİ			50.000,00 ₺
	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
OTEL	18.000,00 ₺	61.000,00 ₺	30.000,00 ₺
MOTEL	12.000,00 ₺	51.000,00 ₺	15.000,00 ₺
PANSİYON	9.000,00 ₺	31.000,00 ₺	15.000,00 ₺
YÜZME HAVUZ İŞLETMESİ	25.000,00 ₺	26.000,00 ₺	30.000,00 ₺
HALI SAHA	10.000,00 ₺	11.000,00 ₺	12.000,00 ₺

	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
BAKKAL MANAV ŞARKÜTERİ	6.000,00 ₺	7.000,00 ₺	7.000,00 ₺
KURU YEMİŞ	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
MARKET	15.000,00 ₺	26.000,00 ₺	25.000,00 ₺
SÜPER MARKET	25.000,00 ₺	36.000,00 ₺	35.000,00 ₺
DONDURMA PASTANE	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	10.000,00 ₺
BÖREK SİMİT ÇAY OCAĞI	6.000,00 ₺	7.000,00 ₺	7.200,00 ₺
UNLU MAMÜLLER SATIŞ	7.000,00 ₺	8.000,00 ₺	8.400,00 ₺
UNLU MAMÜLLER İMALAT	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	9.600,00 ₺
FIRIN	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	9.600,00 ₺
	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
MUAYENE BÜRO İNŞAAT ŞİRKETİ	6.500,00 ₺	7.500,00 ₺	7.500,00 ₺
BANKALAR	25.000,00 ₺	26.000,00 ₺	26.000,00 ₺
EMLAK KOMİSYONBÜROLARI	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
AYAKTA YEMEK YEME İÇME YERLERİ	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	9.600,00 ₺
BÜFE	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	9.600,00 ₺
CAFE İÇKİSİZ	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	9.600,00 ₺
CAFE İÇKİLİ	10.000,00 ₺	11.000,00 ₺	12.000,00 ₺
LOKANTA İÇKİSİZ	8.000,00 ₺	9.000,00 ₺	9.600,00 ₺
LOKANTA İÇKİLİ	10.000,00 ₺	11.000,00 ₺	12.000,00 ₺
RESTORAN İÇKİSİZ	10.000,00 ₺	11.000,00 ₺	12.000,00 ₺
RESTORAN İÇKİLİ	15.000,00 ₺	16.000,00 ₺	18.000,00 ₺
SOSYAL TESİS İÇKİSİZ	15.000,00 ₺	16.000,00 ₺	18.000,00 ₺
SOSYAL TESİS İÇKİLİ	20.000,00 ₺	21.000,00 ₺	24.000,00 ₺

İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ
2021 YILI ÜCRET TARİFESİ

	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
ARABA TAŞIYICI GEMİ ÜCRET TARİFESİ (Fiyatlara KDV dahildir.)			
1	TUĞLA- DEMİR- MAHYA- ÇİMENTO- KUM- KİREMİT- ŞINGİL- KERESTE- CAM- DOĞRAMA- PALETLİ SERAMİK- MUTFAK DOLABI- BANYO DOLABI- PVC DOĞRAMA – KIRILACAK TÜRDE ALÇI MALZEMELER –PLAJ MALEMELERİ VE BENZERİ İNŞAAT MALZEMELERİ		
0-3.500 Kg	700,00 ₺	800,00 ₺	800,00 ₺
3.501-12.000 Kg	1.050,00 ₺	1.150,00 ₺	1.150,00 ₺
12.001-32.000 Kg	1.400,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
2	HER TÜRLÜ GIDA, İÇECEK,SU VE TEMİZLİK MALZEMELERİ, MARKET RAFLARI		
0-3.500 Kg	450,00 ₺	550,00 ₺	550,00 ₺
3.501-12.000 Kg	600,00 ₺	700,00 ₺	700,00 ₺
12.001-32.000 Kg	700,00 ₺	800,00 ₺	800,00 ₺
3	HER TÜRLÜ HAYVAN YEMİ,SAMAN,YONCA,YULAF VB.		
0-3.500 Kg	400,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
3.501-12.000 Kg	650,00 ₺	750,00 ₺	750,00 ₺
12.001-32.000 Kg	700,00 ₺	800,00 ₺	800,00 ₺
4	HURDA MALZEME , TOPRAK VE MOLOZ, GÜBRE, ÇİÇEK, AĞAÇ, FİDAN, ÇİM, AKARYAKIT TANKERLERİ – ODUN-KÖMÜR VB. İHTİYAÇ MALZEMELERİ		
0-3.500 Kg	450,00 ₺	550,00 ₺	550,00 ₺
3.501-12.000 Kg	600,00 ₺	700,00 ₺	700,00 ₺
12.001-32.000 Kg	700,00 ₺	800,00 ₺	800,00 ₺
5	EV EŞYASI, GEREKLİ KONTROL BELGESİ DAHİLİNDE CANLI HAYVAN GEÇİŞİ, BASİT BAKIM ONARIM BELGESİ SUNMAK KOŞULUYLA MUTFAK VE BANYO DOLABI, CAM-DOĞRAMA, BAHÇE EŞYALARI		
0-3.500 Kg	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
3.501-12.000 Kg	600,00 ₺	650,00 ₺	650,00 ₺
12.001-32.000 Kg	650,00 ₺	750,00 ₺	750,00 ₺
6	ORGANİZASYON ARAÇLARI (FİLM ÇEKİM MALZEME VE JENERATÖR,SES SİSTEMİ VB. ARAÇLAR)		
0-3.500 Kg	1.300,00 ₺	1.550,00 ₺	1.550,00 ₺
3.501-12.000 Kg	1.850,00 ₺	2.100,00 ₺	2.100,00 ₺
12.001-32.000 Kg	2.350,00 ₺	2.600,00 ₺	2.600,00 ₺
7	ORGANİZASYON ARAÇLARI (DÜĞÜN, NİKAH,SERĞİ MALZEMELERİ, CATERING, MASA SANDALYE VB.)		
0-3.500 Kg	600,00 ₺	700,00 ₺	700,00 ₺
3.501-12.000 Kg	700,00 ₺	800,00 ₺	800,00 ₺
12.001-32.000 Kg	800,00 ₺	900,00 ₺	900,00 ₺
8	ÖZEL AMBULANS		
Özel Ambulans	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz

9	İGDAŞ, İSKİ, MİLLİ EĞİTİM, DİNİ KURUMLAR, VB. RESMİ KURUMLARA MÜTEAAHİTLİK HİZMETİ VEREN FİRMALAR İLE ASESAŞ VE TELEKOM GİBİ HİZMET FİRMALARI (Adalar Belediye Meclisinin 09.10.2020 tarih ve 2020/33 sayılı kararı ile yürürlükten kaldırılmıştır)		
0-3.500 Kg	550,00 ₺	650,00 ₺	650,00 ₺
3.501-12.000 Kg	650,00 ₺	750,00 ₺	750,00 ₺
12.001-32.000 Kg	750,00 ₺	850,00 ₺	850,00 ₺

10	ADALAR ARASI GEÇİŞ YAPAN, İGDAŞ, İSKİ, MİLLİ EĞİTİM, DİNİ KURUMLAR, VB. RESMİ KURUMLARA MÜTEAAHİTLİK HİZMETİ VEREN FİRMALAR İLE ASESAŞ VE TELEKOM GİBİ HİZMET FİRMALAR		
0-3.500 Kg	400,00 ₺	450,00 ₺	450,00 ₺
3.501-12.000 Kg	500,00 ₺	550,00 ₺	550,00 ₺
12.001-32.000 Kg	600,00 ₺	650,00 ₺	650,00 ₺

11	DİĞER MALZEMELER(YUKARIDA SAYILAN GRUPLARA GİRMEYEN MALZEMELER) VE AKÜLÜ ARAÇLAR (Adalar Belediye Meclisinin 09.10.2020 tarih ve 2020/33 sayılı kararı ile yürürlükten kaldırılmıştır)		
0-3.500 Kg	250,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
3.501-12.000 Kg	300,00 ₺	450,00 ₺	450,00 ₺
12.001-32.000 Kg	400,00 ₺	550,00 ₺	550,00 ₺

12	FAKİRLİK BELGESİ OLAN VATANDAŞLAR İLE GAZİ, ŞEHİT YAKINI VE ENGELLİ VATANDAŞLAR		
0-3.500 Kg	100,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺
3.501-12.000 Kg	150,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
12.001-32.000 Kg	200,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺

13	İGDAŞ, İSKİ, PTT VE RESMİ KURUMLARIN ENVANTERLERİNE KAYITLI ARAÇLARIN MALTEPE' DEN GELİŞİ VE ADALAR ARASI GEÇİŞİ		
0-3.500 Kg	100,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
3.501-12.000 Kg	150,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
12.001-32.000 Kg	200,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺

UYGULAMA ESASLARI

1	Ücret tarifesi Adalar Belediye Meclisince belirlenmektedir.
2	Belediye hizmetleri öncelikli yapılmak üzere, resmi kurum ve kuruluşlar ile gerçek ve tüzel kişilerden gelen geçiş talepleri günlük yapılacak program dahilinde gerçekleştirilmektedir.
3	Adalara araç geçişi, ilgili yönetmelik gereği gününbirlik yapılmaktadır. Ancak çeşitli sebeplerle aynı gün dönemeyecek araçlarının dönüşü, Adalar Kaymakamlığı'ndan izin alınması kaydıyla ertesi gün veya birkaç gün sonra gerçekleştirilebilir.
4	Gemiler ile araçsız malzeme taşınması yapılmamaktadır.
5	Araçlara ait ruhsat fotokopileri başvuru sırasında İşletme Müdürlüğü'ne ibraz edilmek zorundadır.
6	Tarifede azami ağırlığı 32.000 kg dan fazla olan araçların Adalara getirilmesi engellenmiş olmasına karşılık, zorunlu hallerde 32.000 kg.ı aşması durumunda; geçecek araçların kategorisine göre büyük sınıf tarife bedelinin % 50 fazlası tahsil edilir. Bu kapsamda, ancak Belediyece belirlenecek güzergahlardan geçebilecek araçların ilgililerinden, çevreye ve alt yapıya zarar vermeleri halinde zararı tazmin edeceklerine dair taahhüt alınır.
7	Adalardan birine gelip, 2. bir adaya geçiş yapmak isteyen araçların 2. geçiş ücreti %50 indirimli olarak tahsil edilir.
8	Adalara dolu gelip dolu dönecek araçlardan tarifede belirtilen geçiş ücreti % 30 artırılarak tahsil edilir.
9	Taşınan araçların çekici ve römorktan ibaret olmaları halinde Römork için aracın tarifede belirtilen geçiş ücreti % 50 artırılarak tahsil edilir.
10	Heybeliada gemisinin özel sefer ücreti, geçecek araçların kategorisine göre 8 büyük sınıf araç bedeli olarak; Şehit Nadir Güneş gemisinin özel sefer ücreti, geçecek araçların kategorisine göre 3 büyük sınıf araç bedeli olarak tahsil edilir. Kategorilerin dışında özel sefer ücreti 20.000 TL.' dir.
11	İş makineleri ve ATM taşıyan araçlar, büyük sınıf inşaat malzemeleri kategorisinden alınacaktır.
12	Canlı hayvanların geçişi, Tarım İlçe Müdürlüğü'nden yazılı onay belgesi olması şartıyla gerçekleştirilmektedir.
13	Deprem araştırmalarında kullanılan zemin etüt aracı, araç üstünde bulunan vinç, küçük sondaj aracı, araştırmalarda kullanılan araçlar ücretsiz geçirilecektir.
14	Adalara giriş izni bulunmayan araçların taşınması yapılmayacaktır.
15	Adalar İlçesi dâhilinde ikamet eden, ikamet ettiği Muhtarlıktan alınmış "Fakirlik İlmuhaberi" ibraz eden vatandaşlar, sadece kendi ihtiyaçları için gelen ev eşyası ve yakacak malzemesi araçları geçişi indirimli sağlanacaktır.
16	Akaryakıt vb. özel yük taşıyan araçlarda, yük ile ilgili belgelerin taşıma esnasında bulundurulması zorunludur.
17	Tarife ücretleri peşin olup, araçların geliş ve gidiş hizmetini kapsar.

18	İşletme Müdürlüğü, günlük programın hazırlanması, can ve mal güvenliği açısından hava muhalefeti (sis, tipi, fırtına vb.) ile gemi arızası vb. teknik arızalar gibi zorunlu nedenlerden gemi seferlerinde değişiklik yapma ve iptal etme yetkisine sahiptir. Bu iptal ve değişiklikler sebebi ile yaşanabilecek sorunlardan Adalar Belediyesi sorumlu değildir.
19	Taşıma esnasında oluşabilecek kırılma, çalınma, kaza vb. olaylardan veya yükten doğabilecek zararlardan Adalar Belediyesi sorumlu değildir.
20	Adalar Kaymakamlığı'na bağlı kurumlara gelen araçlar, Belediyelere ait araçlar ile Adalar Orman İşletme Şefliğine ait araçların geçişi ücretsiz sağlanacaktır.

ADALAR BELEDİYESİ PALAMAR ÜCRET TARİFESİ (KDV DAHİLDİR)

NEVİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
YÜK TAŞIMA MOTORLARI			
a) Yük Taşıma Motorları	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
b)Yük Taşıma Motorları (kapaklı yük	80,00 ₺	90,00 ₺	90,00 ₺
TEKNE VE ÖZEL YOLCU MOTORLARI			
a) 0-13 metreye kadar (13 metre dahil)	150,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺
b) 13 metre üzeri	250,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
YAT MOTORLARI			
a) 0-13 metreye kadar (13 metre dahil)	100,00 ₺	110,00 ₺	110,00 ₺
b) 13-20 metreye kadar (20 metre dahil)	150,00 ₺	160,00 ₺	160,00 ₺
c) 20 metre üzeri	250,00 ₺	260,00 ₺	260,00 ₺
ÖZEL ÇIKARMA GEMİSİ			
a) Kapak atma ücreti	1.200,00 ₺	1.200,00 ₺	1.200,00 ₺
b) Çıkan her araç başına alınacak ücret	200,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
YÜK TAŞIMA KOOP. AİT MOTORLAR (YILLIK ÜCRET)	12.500,00 ₺	13.000,00 ₺	13.000,00 ₺
TEKNE VE ÖZEL YOLCU MOTORLARI (YILLIK ÜCRET)	18.000,00 ₺	18.500,00 ₺	18.500,00 ₺
PLAJ TEKNE VE ÖZEL YOLCU MOTORLARI (SEZONLUK ÜCRET)	8.000,00 ₺	9.500,00 ₺	9.500,00 ₺

SERA ÜCRET TARİFESİ (KDV DAHİLDİR)

	BİTKİNİN ADI	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1	ACEM BORUSU	15,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺
2	AGAPANTHUS	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
3	AĞAÇ KÜPESİ	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
4	AĞAÇ MİNESİ	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
5	ALACALI AGAVE	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
6	ALOE VERA	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
7	AMERİKAN SARMAŞIĞI	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
8	ARAP YASEMİNİ	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
9	AŞK MERDİVENİ	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
10	BEGONVİL	25,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
11	BİBERİYE	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
12	BODRUM MELİSASI	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
13	BODRUM PAPTAYASI	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
14	BRUGMANSİA	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
15	ÇALI YASEMİN	15,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺
16	ÇARKİFELEK	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
17	DEFNE	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
18	FARFUGİUM JAPONİCUM	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
19	FESLEĞEN	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
20	FIRÇA ÇALISI	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
21	FISTIK ÇAMI	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
22	FİLBAHRİ	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
23	GAURA	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
24	GAZANYA	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
25	HANIM ELİ	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
26	HATMİ	25,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
27	HEDERA HELİX	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
28	ITIR	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
29	İRESİNE	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
30	JAPON ŞEMSIYESİ	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
31	KASIMPATI	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
32	KAUÇUK	15,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺
33	KELEBEK ÇALISI	15,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺
34	KISMET AĞACI	15,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
35	KLİVYA	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺

36	KUŞKONMAZ	15,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺
37	KÜL ÇİÇEĞİ	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
38	LAVANTA	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
39	LAVANTİN	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
40	MANOLYA	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
41	MAZI	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
42	MELİSA	15,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
43	MERCAN ÇALISI	15,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺
44	MİMOZA	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
45	MOR SALKIM	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
46	NAR	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
47	ORTANCA	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
48	OYA AĞACI	20,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
49	PAPATYA	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
50	PAŞABIYIĞI	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
51	PERU ZAKKUMU	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
52	PHONEİX	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
53	RUELLA	15,00 ₺	20,00 ₺	20,00 ₺
54	SABİN ARDICI	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
55	SİNAMEKİ	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
56	SOLANYUM	20,00 ₺	25,00 ₺	25,00 ₺
57	SÜS BİBERİ (ADET)	1,00 ₺	2,00 ₺	2,00 ₺
58	TAFLAN	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
59	TELGRAF ÇİÇEĞİ	7,50 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
60	TOP SARDUNYA	5,00 ₺	10,00 ₺	10,00 ₺
61	YEDİVEREN GÜL	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺
62	ZAKKUM	10,00 ₺	15,00 ₺	15,00 ₺

KASA OLARAK SATILAN BİTKİLER

	BİTKİNİN ADI	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
63	ACEM HALISI	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
64	ATEŞ ÇİÇEĞİ	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
65	BEGONYA	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
66	BUZ ÇİÇEĞİ	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
67	HOROZ İBİĞİ	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
68	İPEK ÇİÇEĞİ	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
69	KADİFE	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
70	KAZ AYAĞI	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
71	MEDİNE	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
72	PETUNYA	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
73	PORTAKAL NERGİSİ	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
74	ROZET ÇİÇEĞİ(VİNCA)	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
75	ZİNYA	20,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺

KASA OLARAK SATILAN BİTKİLERDE ADET FİYATI=1,50 TL

(KASA OLARAK SATILAN BİTKİLERDE, 1 KASADA 40 ADET BİTKİ BULUNMAKTADIR.)

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
2021 YILI ÜCRET TARİFESİ

NEVİ	2020 YILI UYGULANAN (TL)	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)	KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)
1 Pazar Belgesi Ücreti	500,00 ₺	550,00 ₺	550,00 ₺
2 Pazar İşgaliye Ücreti (Tahta Başına)	200,00 ₺	220,00 ₺	220,00 ₺
3 Bisiklet Plaka Ücreti (Ticari Bisikletçi esnaf)	150,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺
4 Bisiklet Plaka Ücreti (Şahıs iki tekerlekli)	120,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
5 İki tekerlekli normal bisiklet için çalınma ve kaybolma durumunda yenileme ücreti	80,00 ₺	80,00 ₺	80,00 ₺
6 Bisiklet Muayene Ücreti (Ticari Bisikletçi esnaf)	75,00 ₺	80,00 ₺	80,00 ₺
7 Akülü Bisiklet Plaka Ücreti, 3 veya 4 Tekerlekli (Raporlu)	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
8 Akülü Bisiklet Plaka Ücreti, 3 veya 4 Tekerlekli (Esnaf Servis Amaçlı)	800,00 ₺	850,00 ₺	850,00 ₺
9 Raporlu vatandaşlar tarafından kullanılan 3 ve ya 4 tekerlekli akülü araç muayene tesci ücreti (yıllık)	200,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
10 Esnaf servis amaçlı kullanılan 3 ve ya 4 tekerlekli akülü araç muayene tesci ücreti (yıllık)	400,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺
11 Heyet raporlu ve servis amaçlı akülü araçlar için çalınma ve kaybolma durumunda yenileme plaka ücreti	180,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
12 Seyyar belge ücreti	2.500,00 ₺	2.500,00 ₺	2.500,00 ₺
13 El sanatları sokağı belge ücreti	2.500,00 ₺	2.500,00 ₺	2.500,00 ₺

14	Emniyet Müdürlüğü park yanı seyyar belge ücreti	2.500,00 ₺	2.500,00 ₺	2.500,00 ₺
15	Yükçü bölüğü kimlik tasdik ücreti	50,00 ₺	55,00 ₺	55,00 ₺