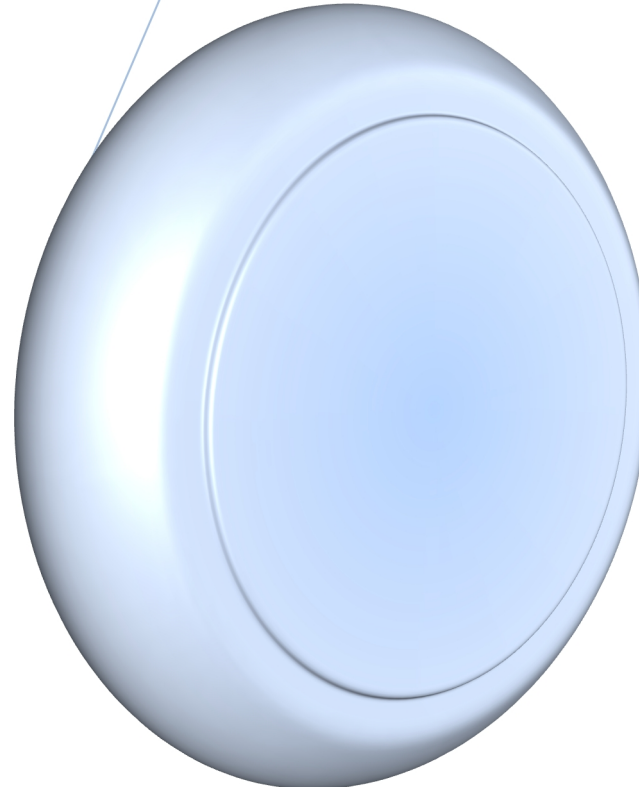


T.C.  
ADALAR BELEDİYESİ



**EVSEL KATI ATIK  
TARİFELERİNİN  
BELİRLENMESİNE YÖNELİK  
RAPOR**



# EVSEL KATI ATIK TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK RAPOR

## İÇİNDEKİLER

### Giriş

1. Bölüm: Atık Üreticilerinin Belirlenmesi
2. Bölüm: 2013 Yılına Ait Net Maliyetin Hesaplanması
3. Ücretlendirme

## GİRİŞ

Bu çalışmanın;

**Amacı;** 27.10.2010 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atık su Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve “Eysel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik kılavuz”da belirtilen hükümlere göre evsel katı atık maliyetlerinin çıkarılması ve bu maliyetler çerçevesinde tarifelerin oluşturulmasıdır.

**Kapsamı;** Adalar İlçe sınırları içerisinde çıkan evsel katı atıkların toplanması ve aktarma istasyonlarına taşınmalarına ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesindeki hesaplamaları kapsar.

**Yasal Dayanağı;** Bu çalışma, 9.8.1983 tarih ve 2872 sayılı çevre kanununun 11. maddesine ve 1.5.2003 tarih 5856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı teşkilat ve görevleri hakkındaki kanunun 9. maddesine göre 27.10.2010 tarih 27742 sayılı resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan “Atık su Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Eysel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik Kılavuz”daki hükümlere göre hazırlanmıştır.

**İlkeler;** Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde;

- a) Toplam sistem maliyetlerinin tarifelere yansıtılması,
- b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi esastır.

## 1. BÖLÜM: ATIK ÜRETİCİLERİNİN BELİRLENMESİ

### 1.1. Adalar İlçesinde, 2013 Yılında Toplanan ve Taşınan Yıllık Toplam Evsel Atık Miktarı

Yıllık toplam evsel atık miktarı, İBB Atık Yönetim Müdürlüğü'nün resmi sitesinde yayınlanan veriler kaynak alınarak belirlenmiştir. Söz konusu atık miktarları, Belediyemizin temizlik hizmet araçları ile toplanıp, İstanbul Büyükşehir Belediyesi Atık Yönetim Müdürlüğü'nün Küçükbakkalköy Aktarma İstasyonu'na getirilen evsel katı atık miktarlarını yansıtmaktadır. Buna göre, 2013 yılına ait toplam atık miktarları aşağıdaki gibidir.

#### EVSEL - KATI ATIK AKTARMA MERKEZLERİ

AYLIK	SEFER SAYISI	KATI ATIK MİKTARI (Kg)
OCAK	39	254.660
ŞUBAT	77	447.300
MART	116	689.480
NİSAN	167	1.010.300
MAYIS	225	1.285.020
HAZİRAN	290	1.650.200
TEMMUZ	311	1.918.240
AĞUSTOS	298	1.935.740
EYLÜL	210	1.354.640
EKİM	147	954.680
KASIM	119	727.000
ARALIK	104	659.020
YILLIK TOPLAM	2103	12.886.280,00

#### 1.1.1. Yıllık Ortalama Konut Atık Miktarının Hesaplanması

$$\text{Konutlardan Kaynaklan Yıllık Atık Miktarı} = \text{Günlük Kişi Başı Atık Miktarı(kg/gün)} \times 365 (\text{gün}) \times \text{Nüfus(kişi)}$$

**Günlük Kişi Başı Atık Miktarı:** Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından hazırlanan “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’un EK 5’de yer alan “Sabit Tarifeler için Atık Üretim Miktarları” tablosu kaynak alınarak belirlenmiştir. Buna göre günlük kişi başı atık miktarı aşağıdaki gibidir.

Konut			
Bölge	Bölge Kotu	İl	Kentsel (kg/kişi/gün)
Marmara	1a	İstanbul	1,15

**Nüfus:** 2013 yılına ait nüfus bilgileri TÜİK -Türkiye İstatistik Kurumu'nun Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi (ADNKS) Veri Tabanı kaynak alınarak belirlenmiştir. Buna göre 2013 yılına ait nüfus bilgileri aşağıdaki gibidir.

İlçe	Toplam	Erkek	Kadın
Adalar	16.166	8.808	7.358

**Açıklama:** İl, ilçe, belediye, köy ve mahallelere göre nüfuslar belirlenirken: Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü tarafından, ilgili mevzuat ve idari kayıtlar uyarınca Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT)'nda yerleşim yerlerine yönelik olarak yapılan; idari bağıllık, tüzel kişilik ve isim değişiklikleri dikkate alınmıştır.

**Konutlardan Kaynaklan Yıllık Atık Miktarı:** Yıllık değeri bulmak için 2.1 nolu maddede verilen günlük kişi başı atık miktarını, 2.2 nolu maddede verilen nüfus ile çarpıp günlük atık miktarını bulduktan sonra yıl bazında miktarı hesaplamak için 365 gün ile çarpılır. Aşağıda konutlardan kaynaklan yıllık atık miktarının hesaplanması verilmiştir.

**Konutlardan Kaynaklan Yıllık Atık Miktarı** = **Günlük Kişi Başlı Atık Miktarı(kg/gün) x 365 (gün) ) x Nüfus(kişi)**

Konutlardan Kaynaklan Yıllık Atık Miktarı	= 1,15 kg/gün x 365 gün x 16.166 kişi = 6.785.678,50 kg / yıl = 6.785,68 ton.kişi/yıl
---	---

### 1.1.2. Pazarlardan Kaynaklanan Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Adalar İlçesi'nde yalnızca 4 adada Pazar kurulmaktadır. Haftada bir olmak üzere Büyükkada'da, Heybeliada'da, Burgazadası'nda ve Kınalıada'da yaz kış düzenli olarak Pazar kurulmaktadır. Pazar başına düşen atık miktarı Yaz (Nisan, Mayıs, Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül ) ve Kış (Ocak, Şubat, Mart, Ekim, Kasım, Aralık) Döneminde değişim göstermektedir. Aşağıda Yaz ve Kış dönemlerine ait ortalama Pazar atık miktarları sırasıyla açıklamalı olarak verilmiştir.

#### Kış Dönemi – Pazardan Kaynaklanan Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Kış (Ocak, Şubat, Mart, Ekim, Kasım, Aralık) Dönemi, 24 hafta boyunca her Pazar sonrası ortalama 1500 kg atık çıkmaktadır. Her hafta 4 adada birer defa Pazar kurulmaktadır. Buna göre aşağıda Kış Dönemi – pazardan kaynaklanan ortalama atık miktarlarını hesaplanması verilmiştir.

Tüm Adalarda Kurulan Haftalık Pazar Sayısı	Kış Dönemi Kurulan Pazar Sayısı	Pazar Başına Çıkan Atık Miktarı	Kış Dönemi Pazarlardan Kaynaklanan Toplam Atık Miktarı
4	24 x 4 = 96	1500 kg	1500kg x 96 = 144.000 kg

#### Yaz Dönemi – Pazardan Kaynaklanan Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Yaz (Nisan, Mayıs, Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül ) Dönemi, 24 hafta boyunca her Pazar sonrası ortalama 3000 kg atık çıkmaktadır. Her hafta 4 adada birer defa Pazar kurulmaktadır. Buna göre aşağıda Yaz Dönemi – pazardan kaynaklanan ortalama atık miktarlarını hesaplanması verilmiştir.

Tüm Adalarda Kurulan Haftalık Pazar Sayısı	Yaz Dönemi Kurulan Pazar Sayısı	Pazar Başına Çıkan Atık Miktarı	Yaz Dönemi Pazarlardan Kaynaklanan Toplam Atık Miktarı
4	24 x 4 = 96	3000 kg	3000kg x 96 = 288.000 kg

## Pazarlardan Kaynaklanan Yıllık Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Kış Dönemi Pazarlardan Kaynaklanan Toplam Atık Miktarı	144.000 kg
Yaz Dönemi Pazarlardan Kaynaklanan Toplam Atık Miktarı	288.000 kg
<b>Yıllık Toplam (kg)</b>	<b>432.000 kg</b>
<b>Yıllık Toplam (ton)</b>	<b>432 ton</b>

### 1.1.3. İşyerinden Kaynaklanan Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

**İşyerinden Kaynaklanan Yıllık Ortalama Atık Miktarı**

$$\begin{aligned} &= \text{Yıllık Toplam Evsel Atık Miktarı} - (\text{Yıllık Ortalama Konut Atık Miktarı} + \text{Pazarlardan Kaynaklanan Yıllık Ortalama Atık Miktarı}) \\ &= 12.886.280,00 \text{ kg} - (6.785.678,50 \text{ kg} + 432.000 \text{ kg}) \\ &= 5.668.601,50 \text{ kg} \\ &= 5.668,60 \text{ ton} \end{aligned}$$

## 1.2. Sonuç Ve Değerlendirme Tablosu

Tüm bu hesaplamalar sonucunda işyerleri, konut ve pazarlardan kaynaklanan yıllık evsel atık miktarları hesaplanarak, evsel atıkların bu paydaşlara yüzde dağılımı belirlenmiştir.

Maliyet dağılımı, bu yüzde dağılımları kullanılarak öncelikle İşyeri, Konut ve Pazarlar olmak üzere 3 gruba dağıtılmalıdır. Ardından ise her bir grubun kendi atık üreticilerine Evsel Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da belirtildiği şekilde paylaştırılmalıdır.

<b>YILLIK TOPLAM EVSEL ATIK MİKTARI(ton/yıl)</b>	<b>12.886,28</b>
<b>ADALAR NÜFUSU(kişi)</b>	<b>16.166</b>
<b>ORTALAMA KİŞİBAŞI ATIK MİKTARI(kg/kişi)</b>	<b>1,15</b>
ORTALAMA KONUT ATIK MİKTARI (ton/yıl)	6.785,68
ORTALAMA İŞYERİ ATIK MİKTARI (ton/yıl)	5.668,60
ORTALAMA PAZAR ATIK MİKTARI ton/yıl	432
<b>TOPLAM EVSEL KATI ATIK MİKTARININ KONUTLARA PAYI %</b>	<b>52,66%</b>
<b>TOPLAM EVSEL KATI ATIK MİKTARININ İŞYERLERİNE PAYI %</b>	<b>43,99%</b>
<b>TOPLAM EVSEL KATI ATIK MİKTARININ PAZAR TEZGAH PAYI %</b>	<b>3,35%</b>

Bu veriler ışığında, 2013 yılında Adalar İlçesi'nde toplanan ve İBB atık döküm sahasına taşınan atık miktarının 12.886,28 ton/yıl olduğu görülmektedir. Yapılan hesaplamalar sonucunda bu atıkların % 52,66'sı Konutlardan, % 43,99'u İşyerlerinden, %3,35'i ise Pazarlardan gelmektedir. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da belirtilen hükümlere göre ise 2013 yılında katı atık toplama ve taşıma hizmeti maliyetleri öncelikli olarak bu 3 ( konut, işyerleri, pazarlar) ana paydaşa paylaştırılacaktır. Sonrasında ise her bir paydaşın üyelerine kılavuzda belirtildiği şekilde pay ettirilecektir.

## 2. BÖLÜM: 2013 YILINA AİT NET MALİYETİN HESAPLANMASI

İlçemiz sayfiye özelliği taşıdığı için, kış (ekim, kasım, aralık, ocak, şubat, mart) ve yaz (nisan, mayıs, haziran, temmuz, ağustos, eylül) dönemlerinde belirgin bir nüfus değişimi yaşanmaktadır. Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi (ADNKS) verileri kaynak alındığında 16.166 kişilik ilçe nüfusu, yaz döneminde gelen günü birlik ziyaretçiler ile 200.000'e ulaşmaktadır. 200.000'e varan nüfusuyla ilçemiz, yazın yoğun bir kirliliğe maruz kalmaktadır. İş bu raporda ise 2013 yılına ait katı atık toplama ve taşıma hizmet bedeli tablolar halinde açıklanmıştır.

Bu raporun hazırlanmasındaki amaç; 27.10.2010 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan "Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" ve "Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"da belirtilen hükümlere göre evsel katı atık maliyetlerinin çıkarılması ve bu maliyetler çerçevesinde tarifelerin oluşturulması işi için gereken verilerin sağlıklı bir şekilde derlenerek sunulmasıdır.

İlgili tarifelerin belirlenmesi için sırasıyla aşağıdaki tablolar hazırlanmıştır.

### 2.1. 2013 Yılı Aylık Maliyet Özetleri Tablosu

#### 2.1.1. Personel Maliyet Özeti

Eysel katı atık hizmetlerinde doğrudan, tam ya da yarı zamanlı çalışan, yönetici olmayan ve evsel katı atık miktarına göre değişen tüm personelin tam maliyetini içerir; örneğin evsel katı atık toplama araçlarındaki işçiler, sıkıştırıcı operatörleri, ayırma faaliyetlerinde çalışan işçiler vb. Direkt personel maliyeti; gelir vergisi, SSK ödemeleri, her türlü harç, rüsum, vb tevkifatlar ve işveren tarafından ödenen diğer zorunlu katılımlar da dahil olmak üzere tüm brüt ücretlerin toplamına eşittir.

Adalar Belediye Başkanlığı'nın katı atık toplama ve taşıma hizmet bedeli olarak Fen İşleri Müdürlüğü'nden alınan maliyet tablosu bilgilerine göre 2013 yılında Çöp toplanması ve nakledilmesine ilişkin;

1. 2013 Ocak, Şubat, Mart ayında 2 ay 10 gün süreli personel hizmet alım ihalesi
2. \*2013 Nisan ayında "Yol kenarlarında bulunan otların temizliğinin yapılması ve toplanan bağ-bahçe ve atıkların nakledilmesi işi için 20 gün süreli 30 personel alımı" ve "**Çöp toplama ve nakledilmesine ilişkin 20 gün süreli 30 personel alımı**" için toplam 2 doğrudan temin ile personel hizmet alımı
3. 2013 Mayıs – Aralık ayları süresince (2013 Mayıs-2014 Mayıs aylarını kapsayan 12 aylık) personel hizmet alım ihalesi yapılmıştır.

Maliyet hesaplanırken yalnızca çöp toplama ve nakledilmesine ilişkin personel giderleri göz önünde bulundurulmuştur. **Sokak süpürgecilerinin maliyeti hesaplamalarda yer almamaktadır.**

**2013 YILI AYLIK MALİYET ÖZETLERİ**

AY	HİZMET ALIMİ HAKEDİŞ TUTARI	AÇIKLAMA	TEMİZLİK HİZMETLERİNDE ÇALIŞAN KADROLU İŞÇİ MALİYETİ	AÇIKLAMA
OCAK	55.772,70TL	2 ay 10 gün süreli hizmet alımı ihalesi	12.455,93	TEMİZLİK HİZMETLERİNDE ÇALIŞAN 2 KADROLU İŞÇİNİN DİREKT MAALİYETİ
ŞUBAT	72.389,46TL		12.873,77	
MART	73.882,74TL		14.599,89	
NİSAN	52.038,00TL	20 gün süreli 1 adet doğrudan temin ile hizmet alımı	15.327,48	
MAYIS	185.152,60TL	Hizmet alımı ihalesi	17.338,16	
HAZİRAN	189.017,95TL		17.483,55	
TEMMUZ	193.137,09TL		18.671,96	
AĞUSTOS	207.791,92TL		17.657,44	
EYLÜL	192.854,77TL		17.951,96	
EKİM	124.217,18TL		20.385,16	
KASIM	115.524,36TL		14.842,79	
ARALIK	113.848,35TL		10.002,01	
<b>TOPLAM (KDV)</b>	<b>1.575.627,14TL</b>	<b>2013 yılı Hizmet Alımı Maliyet Özeti</b>	<b>189.590,10 TL</b>	<b>2013 yılı Kadrolu 2 İşçinin Maliyet Özeti</b>
<b>GENEL TOPLAM= 2013 yılı Hizmet Alımı Maliyet Özeti + 2013 yılı Kadrolu 2 İşçinin Maliyet Özeti</b>				
<b>=1.575.627,14TL + 189.590,10 TL</b>				
<b>=1.765.217,24TL</b>				

**2.1.2. ARAÇ BAKIM-ONARIM HİZMETİ VE MALZEME ALIMİ MALİYET ÖZETİ**

2013 YILI	MALİYET ÖZETİ
BAKIM-ONARIM	44.123,66 TL
MALZEME ALIMİ	13.589,94 TL
<b>TOPLAM (KDV)</b>	<b>57.713,60TL</b>



### 2.1.3. AMORTİSMAN

2013 YILI	MALİYET ÖZETİ
ÇÖP KAMYONLARI	327.516,18TL
ELEKTRİKLİ DAMPERLİ ATIK TOPLAMA ARAÇLARI – (5 YIL )	76.400,00TL
<b>TOPLAM(KDV)</b>	<b>403.916,18TL</b>

### 2.1.4. ARAÇ AKARYAKIT GİDERİ VE ANAKARAYA ULAŞTIRMA BEDELİ ALIMI MALİYET ÖZETİ

2013 YILI	ARAÇ AKARYAKIT GİDERİ	İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ GEMİSİYLE ANAKARAYA ULAŞTIRMA MALİYETİ
OCAK	24.099,31 TL	5.100,00 TL
ŞUBAT	25.764,23 TL	9.750,00 TL
MART	29.785,00 TL	15.100,00 TL
NİSAN	32.520,26 TL	22.100,00 TL
MAYIS	34.531,29 TL	30.450,00 TL
HAZİRAN	42.358,96 TL	43.500,00 TL
TEMMUZ	50.425,07 TL	46.650,00 TL
AĞUSTOS	51.498,40 TL	44.700,00 TL
EYLÜL	50.214,07 TL	31.500,00 TL
EKİM	50.458,02 TL	22.050,00 TL
KASIM	51.875,78 TL	17.850,00 TL
ARALIK	40.621,68 TL	15.600,00 TL
<b>TOPLAM (KDV)</b>	<b>484.152,07 TL</b>	<b>304.350,00 TL</b>
GENEL TOPLAM=484.152,07 TL+304.350,00 TL =788.502,07TL		

## 2.2. 2013 Yılı Gider Dağılım Tablosu ve Maliyet Özeti

2013 Yılı Gider Dağılım Tablosu ve Maliyet Özeti						
	Personel Maliyet Özeti (2.1.1)	Bakım-Onarım (2.1.2)	Malzeme Alımı (2.1.2)	Amortisman (2.1.3)	Araç Akaryakıt Gideri (2.1.4)	İşletme Müdürlüğü Gemisiyle Anakaraya Ulaştırma (2.1.4)
Gider Dağılımı	1.765.217,24TL	44.123,66 TL	13.589,94 TL	403.916,18TL	484.152,07 TL	304.350,00 TL
TOPLAM=1.765.217,24TL +44.123,66 TL +13.589,94 TL+403.916,18TL +484.152,07 TL+304.350,00 TL =3.015.349,09TL						

**Not:** Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün hazırladığı Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'un 5.2.5 nolu Özkaynak Getirisi konulu maddesinde sürdürülebilir işletme için bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmesi gerektiği belirtilmiştir. İlgili kılavuzun 18 nolu tablosunda bu değer maliyet toplamının %10'u olarak hesaplanmıştır.

Diğer taraftan, ilgili kılavuzun 6.2 Karşılabilirlik maddesinde "Evsel katı atık tarifeleri atık üreticileri tarafından karşılanabilir olmalıdır. Tam maliyet birebir kirleten öder ilkesine göre dağıtılsa, dar gelirli konut atık üreticileri ücretleri karşılamakta güçlük yaşayabilirler." denilmektedir. Söz konusu, karşılabilirlik ilkesine istinaden Adalar İlçesi için hazırlanan Evsel Katı Atık Tarifesi'nde özkaynak getirisi tam maliyet tutarını yükseltmesi nedeniyle hesaplamalara dahil edilmemiştir.

## 2.3. Gelir Ve Gider Tabloları

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınamaz.

2013 Atık Maliyet		
<b>GİDER</b>	Yıllık Maliyet	3.015.349,09TL
<b>GELİR</b>	ÇTV İ.S.K.İ konut payları + İşyerlerinden toplam tahakkuk	386.550,65TL
<b>GİDER-GELİR=NET MALİYET</b>		2.628.798,44TL

## 2.4. Giderlerin Ana Paydaşlara Dağıtımı

Önceki kısımda bulunan Net Yıllık Maliyetin 3 ana paydaşa dağılımı aşağıdaki gibidir. Yüzde değerler için 1.Bölümde sunulan atık dağılım tablosu kaynak alınmıştır. Bu yüzde dağılımına göre ana paydaşlara düşen net yıllık maliyet aşağıdaki gibidir.

<b>Yıllık Maliyet-Toplam</b>		<b>2.628.798,44TL</b>
<b>Toplam Evsel Katı Atık Miktarının Konutlara Payı</b>	52,66%	1.384.325,26 TL
<b>Toplam Evsel Katı Atık Miktarının İşyerlerine Payı</b>	43,99%	1.156.408,43 TL
<b>Toplam Evsel Katı Atık Miktarının Pazar Tezgah Payı</b>	3,35%	88.064,75 TL

### 3. BÖLÜM: ÜCRETLENDİRME

Adalar Belediye Başkanlığı'nın katı atık toplama ve taşıma hizmet bedeli olarak Fen İşleri Müdürlüğü'nden alınan ekli maliyet tablosu bilgilerine göre 2.628.798,44 TL'lik 2013 yılı (konut, işyerleri ve pazar yerleri) evsel katı atık maliyet bedeli bildirilmiştir. **Evsel katı atık bedelinin bu hizmetten yararlanacaklardan tahsil edilmesi ile ilgili olarak Adalar Belediyesi ilçe sınırları içinde;**

#### 3.1. Konutlar İçin Evsel Atık Bedeli

Konutlar için evsel atık bedelinin İSKİ kanalı ile tahsil edilmesi, ilgili Katı Atık Tarifesi yönetmeliğinde belirtildiği için İSKİ'nin 10.731 aktif konut abonesinin yıllık harcadığı su sarfiyatı dikkate alınarak yıllık hesap yapılmıştır. İlçemiz sayfiye özelliği taşıdığı için, kış ve yaz aylarında nüfus değişimi yaşanmaktadır. Buna bağlı olarak tüm yıl genelinde su tüketimi olan konutların yanında sadece yazlık olarak kullanılan konutlarda kışın su tüketimi olmamaktadır. Bu durum, sabit değer belirlenerek Evsel katı atık bedelini aylık su faturasına yansıtılması durumunda ciddi sıkıntılar yaratabilir. Bu nedenle Faturaya yansıyacak bedelin abone başına yıl boyu değişmeyen sabit bir bedel olarak değil tüketilen m<sup>3</sup> başına bir değer alınması ihtiyacını doğurmaktadır. Sonuç olarak konutlardan İSKİ yoluyla alınacak Evsel Katı Atık Bedeli için m<sup>3</sup> bazında birim fiyat oluşturulacaktır. İSKİ'nin 10.731 aktif konut abonesinin yıllık harcadığı su sarfiyatı 1.060.083m<sup>3</sup>tür.

Konutlar için Evsel Atık Bedeli	2013 Yılı Evsel Katı Miktarının Konutlara Payı	2013 Yılı İSKİ Konut Abonelerin Su Sarfiyatı(m <sup>3</sup> )
Gider Dağılımı	1.823.887,96 TL	1.060.083m <sup>3</sup>
TOPLAM= 1.384.325,26 TL /1.060.083m <sup>3</sup> = 1,31 TL/m <sup>3</sup>		

#### 3.2. Pazarlar için Evsel Atık Bedeli

Pazarlar için katı atık bedeli, tezgah sayısına pay edilerek hesaplanmıştır. Buna göre tezgah başına toplanacak Ç.T.V. vergisi;

Pazarlar için Evsel Atık Bedeli	2013 Yılı Evsel Katı Miktarının Pazarlara Payı	2013 Yılı Tezgah Sayısı
Gider Dağılımı	88.064,75 TL/yıl	1056
TOPLAM= 88.064,75/1056 = 83,39TL/yıl.tezgah = 6,95 TL/ay. tezgah		

### 3.3. İşyerleri için Evsel Atık Bedeli

İşyerleri için Adalar Belediyesi'nde ÇTV kaydı bulunan mükellefler dikkate alınmıştır. **Ç.T.V. mükellefi işyeri sayısı 942 adettir, İSKİ aktif işyeri abone sayısı ise 704 adettir.** Bu değerler İSKİ verilerinden yüksek olmasının sebebi her işyerinde su sarfiyatının olmayışındadır. Bu nedenle ilgili Katı Atık Tarifesinde işyerlerinden tahsilatın İSKİ tarafından değil ÇTV kaydı olan mükelleflerden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü baz alınarak hesaplanması belirtilmektedir.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44. Maddesinde Belirtilen Grup/Derece Listesi						
Bina Grupları	1-Personel sayısı:	2- Yatak kapasitesi:	3-Kullanım alanı (m <sup>2</sup> ):		4-Koltuk sayısı:	5-Öğrenci sayısı:
	(1, 2, 3 ve 4 üncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar.)	(Konaklama tesisleri ile hastahaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar.)	a) Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri.	b)Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrum, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler.	(Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletli girilen koltuklu eğlence yerleri.	(Okul,yurt,kreş, dershane,kurs,eğitim merkez, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılanbinalar.)
I.GRUP	300'den fazla	500'den fazla	1000'den fazla	5000'den fazla	2000'den fazla	750'den fazla
II.GRUP	300-200	500-300	1000-500	5000-4000	2000-1500	750-500
III.GRUP	199-100	299-150	499-250	3999-3000	1499-1000	499-250
IV.GRUP	99-50	149-50	249-100	2999-2000	999-500	249-100
V.GRUP	49-10	49-20	99-50	1999-1000	499-250	99-50
VI.GRUP	4-9	20'den az	50'den az	999-500	249-100	49-20
VII.GRUP	3 ve daha az, konutlar	-	-	500'den az	100'den az	20'den az

2013 yılında İşyerlerinden alınan toplam ÇTV tahakkuku 160.172,21 TL'dir. Rapor sonucu hesaplanan işyerlerine düşen Evsel Katı Atık payı ise 1.156.48,43TL'dir. Buna göre, mevcut toplanan tahakkuk bedellerinin evsel katı atık bedellerini karşılamadığını görülmektedir. **Yeni mevzuat sonucu bu iki bedel arasındaki fark kapatılarak, birebir harcama bedeli ne ise işyerlerinden tamamı tahakkuk edilecektir.**

İşyerleri için Evsel Atık Bedel Katsayısı Hesaplama	2013 Yılı Evsel Katı Miktarının İşyerlerine Payı	2013 Yılı Toplam ÇTV Tahakkuku
Gider Dağılımı	1.156.408,43TL	160.172,21 TL
Katsayı= 1.156.408,43TL /160.172,21 TL = 7,219781945 $\cong$ 7,22		

Yukarıdaki hesaplamada bulunan katsayı ile yeni oluşturulacak Evsel Katı Atık Tarifesi belirlenmektedir. Buna göre mevcut ÇTV bedellerini katsayı ile çarptığımızda Evsel Katı Atık Tarifesi hesaplanmış olmaktadır.

İşyerleri İçin Yeni Dönem Evsel Katı Tarifesi Aşağıdaki gibidir.

2013 Yılı ÇTV Bedeli Cetveli						
İşyeri Toplam Tahakkuk 160.172,21 TL						
BİNA GRP	1-Personel sayısı:	2- Yatak kapasitesi:	3-Kullanım alanı (m <sup>2</sup> ):		4-Koltuk sayısı:	5-Öğrenci sayısı:
<b>2464 bel.geliri ek 44 madde</b>	(1, 2, 3 ve 4 üncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar.)	(Konaklama tesisleri ile hastahaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar.)	a) Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri.	b)Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrum, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler.	(Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri.	(Okul,yurt,kreş,dershane,kurs,eğitim merkez, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılanbinalar.)
1	2.875 TL	-	-	-	-	-
2	1.875 TL	1.375 TL	-	-	-	-
3	1.212 TL	937 TL	737 TL	737 TL	-	-
4	587 TL	-	350 TL	350 TL	-	-
5	350 TL	287 TL	200 TL	200 TL	-	-
6	187 TL	147 TL	100 TL	100 TL	-	-
7	-	50 TL	35 TL	35 TL	-	-
KATI ATIK TARİFESİ SONUCU BELİRLENEN YENİ ÖDEME CETVELİ (katsayı=7,22)						
İşyerlerine düşen Evsel Katı Atık payı = 1.156.408,43TL						
BİNA GRP	1-Personel sayısı:	2- Yatak kapasitesi:	3-Kullanım alanı (m <sup>2</sup> ):		4-Koltuk sayısı:	5-Öğrenci sayısı:
1	20.758,00TL	-	-	-	-	-
2	13.538,00TL	9.928,00TL	-	-	-	-
3	8.751,00TL	6.765,00TL	5.321,00TL	5.321,00TL	-	-
4	4.238,00TL	-	2.527,00TL	2.527,00TL	-	-
5	2.527,00TL	2.072,00TL	1.444,00TL	1.444,00TL	-	-
6	1.350,00TL	1.061,00TL	722,00TL	722,00TL	-	-
7	-	361,00TL	253,00TL	253,00TL	-	-

2013 Atık Maliyet			
<b>GİDER</b>	Yıllık Maliyet		3.015.349,09 TL
<b>GELİR</b>	ÇTV İ.S.K.İ konut payları + İşyerlerinden toplam tahakkuk		386.550,65TL
<b>NET MALİYET</b>	<b>Net Maliyet= Yıllık Maliyet-Toplam gelir</b>		<b>2.628.798,00 TL</b>
Net Yıllık Atık Maliyet			
52,66% Konut	1.384.325,26 TL		
43,99% İşyeri	1.156.408,43 TL		
3,35% Pazar	88.064,75 TL		
İSKİ Konut Abone	10.731		
İSKİ Konut Abonesinin Yıllık Harcadığı Su Sarfıyatı	1.060.083m3/yıl		
Adalar Ç.T.V İşyeri Abone	942		
Tezgah Sayısı	1056		
	<b>Tutar</b>	<b>Yıllık</b>	<b>Aylık</b>
Konut Maliyeti	1.384.325,26 TL/yıl	Konutlara düşen net maliyet / İ.S.K.İ. Konut Su Sarfıyatı	Tüketilen m3 başına alınacak sabit bedel
İ.S.K.İ. Konut Su Sarfıyatı= 1.060.083m3/yıl		1.384.325,26 TL / 1.060.083 m3	1,31TL/m3
Pazar Yeri Evsel Atık (Toplama+Taşıma) Maliyet Bedeli	88.064,75 TL /yıl	Pazarlara düşen net maliyet / tezgah sayısı	Yıllık Maliyet/12 ay
Tezgah sayısı =1056		83,39 TL/yıl. tezgah	6,95 TL/ay. tezgah