

T.C.
ADALAR BELEDİYESİ

**EVSEL KATI ATIK
TARİFELERİNİN
BELİRLENMESİNE YÖNELİK
RAPOR**

EVSEL KATI ATIK TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK RAPOR

İÇİNDEKİLER

Giriş

- 1. Bölüm: Atık Üreticilerinin Belirlenmesi**
- 2. Bölüm: 2014 Yılına Ait Net Maliyetin Hesaplanması**
- 3. Ücretlendirme**

GİRİŞ

Bu çalışmanın;

Amacı; 27.10.2010 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atık su Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara ilişkin Yönetmelik” ve “Eysel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik kılavuz”da belirtilen hükümlere göre evsel katı atık maliyetlerinin çıkarılması ve bu maliyetler çerçevesinde tarifelerin oluşturulmasıdır.

Kapsamı; Adalar İlçe sınırları içerisinde çıkan evsel katı atıkların toplanması ve aktarma istasyonlarına taşınmalarına ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesindeki hesaplamaları kapsar.

Yasal Dayanağı; Bu çalışma, 9.8.1983 tarih ve 2872 sayılı çevre kanununun 11. maddesine ve 1.5.2003 tarih 5856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı teşkilat ve görevleri hakkındaki kanunun 9. maddesine göre 27.10.2010 tarih 27742 sayılı resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan “Atık su Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara ilişkin Yönetmelik” ve Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Eysel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik Kılavuz”daki hükümlere göre hazırlanmıştır.

İlkeler; Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde;

- a) Toplam sistem maliyetlerinin tarifelere yansıtılması,
- b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi esastır.

1. BÖLÜM: ATIK ÜRETİCİLERİNİN BELİRLENMESİ

1.1. Adalar İlçesinde, 2014 Yılında Toplanan ve Taşınan Yıllık Toplam Evsel Atık Miktarı

Yıllık toplam evsel atık miktarı, İBB Atık Yönetim Müdürlüğü'nün resmi sitesinde yayınlanan veriler kaynak alınarak belirlenmiştir. Söz konusu atık miktarları, Belediyemizin temizlik hizmet araçları ile toplanıp, İstanbul Büyükşehir Belediyesi Atık Yönetim Müdürlüğü'nün Küçükbakkalköy Aktarma İstasyonu'na getirilen evsel katı atık miktarlarını yansıtmaktadır. Buna göre, 2014 yılına ait toplam atık miktarları aşağıdaki gibidir.

EVSEL - KATI ATIK AKTARMA MERKEZLERİ

AYLIK	SEFER SAYISI	KATI ATIK MİKTARI (Kg)
OCAK	101	605.100
ŞUBAT	93	575.720
MART	116	757.160
NİSAN	152	1.028.900
MAYIS	215	1.364.700
HAZİRAN	290	1.815.840
TEMMUZ	315	1.981.680
AĞUSTOS	317	2.039.980
EYLÜL	198	1.408.320
EKİM	137	883.980
KASIM	111	686.120
ARALIK	105	683.120
YILLIK TOPLAM	2150	13.830.620

1.1.1. Yıllık Ortalama Konut Atık Miktarının Hesaplanması

$$\text{Konutlardan Kaynaklan Yıllık Atık Miktarı} = \text{Günlük Kişi Başı Atık Miktarı(kg/gün)} \times 365 \text{ (gün)} \times \text{Nüfus(kişi)}$$

Günlük Kişi Başı Atık Miktarı: Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından hazırlanan “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’un EK 5’de yer alan “Sabit Tarifeler için Atık Üretim Miktarları” tablosu kaynak alınarak belirlenmiştir. Buna göre günlük kişi başı atık miktarı aşağıdaki gibidir.

Konut			
Bölge	Bölge Kotu	İl	Kentsel (kg/kişi/gün)
Marmara	1a	İstanbul	1,15

Nüfus: 2013 yılına ait nüfus bilgileri TÜİK -Türkiye İstatistik Kurumu'nun Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi (ADNKS) Veri Tabanı kaynak alınarak belirlenmiştir. Buna göre 2014 yılına ait nüfus bilgileri aşağıdaki gibidir.

İlçe	Toplam	Erkek	Kadın
Adalar	16.052	8.749	7.303

Açıklama: İl, ilçe, belediye, köy ve mahallelere göre nüfuslar belirlenirken: Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü tarafından, ilgili mevzuat ve idari kayıtlar uyarınca Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT)'nda yerleşim yerlerine yönelik olarak yapılan; idari bağlılık, tüzel kişilik ve isim değişiklikleri dikkate alınmıştır.

Konutlardan Kaynaklan Yıllık Atık Miktarı: Yıllık değeri bulmak için 2.1 nolu maddede verilen günlük kişi başı atık miktarını, 2.2 nolu maddede verilen nüfus ile çarpıp günlük atık miktarını bulduktan sonra yıl bazında miktarı hesaplamak için 365 gün ile çarpılır. Aşağıda konutlardan kaynaklan yıllık atık miktarının hesaplanması verilmiştir.

Konutlardan Kaynaklan Yıllık Atık Miktarı = Günlük Kişi Başı Atık Miktarı(kg/gün) x 365 (gün)) x Nüfus(kişi)

Konutlardan Kaynaklan Yıllık Atık Miktarı	= 1,15 kg/gün x 365 gün x 16.052 kişi = 6.737.827,00 kg / yıl ≅ 6.737,83 ton.kişi/yıl
---	---

1.1.2. Pazarlardan Kaynaklanan Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Adalar İlçesi'nde yalnızca 4 adada Pazar kurulmaktadır. Haftada bir olmak üzere Büyükkada'da, Heybeliada'da, Burgazadası'nda ve Kınalıada'da yaz kış düzenli olarak Pazar kurulmaktadır. Pazar başına düşen atık miktarı Yaz (Nisan, Mayıs, Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül) ve Kış (Ocak, Şubat, Mart, Ekim, Kasım, Aralık) Döneminde değişim göstermektedir. Aşağıda Yaz ve Kış dönemlerine ait ortalama Pazar atık miktarları sırasıyla açıklamalı olarak verilmiştir.

Kış Dönemi – Pazardan Kaynaklanan Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Kış (Ocak, Şubat, Mart, Ekim, Kasım, Aralık) Dönemi, 24 hafta boyunca her Pazar sonrası ortalama 1500 kg atık çıkmaktadır. Her hafta 4 adada birer defa Pazar kurulmaktadır. Buna göre aşağıda Kış Dönemi – pazardan kaynaklanan ortalama atık miktarlarını hesaplanması verilmiştir.

Tüm Adalarda Kurulan Haftalık Pazar Sayısı	Kış Dönemi Kurulan Pazar Sayısı	Pazar Başına Çıkan Atık Miktarı	Kış Dönemi Pazarlardan Kaynaklanan Toplam Atık Miktarı
4	24 x 4 = 96	1500 kg	1500kg x 96 = 144.000 kg

Yaz Dönemi – Pazardan Kaynaklanan Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Yaz (Nisan, Mayıs, Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül) Dönemi, 24 hafta boyunca her Pazar sonrası ortalama 3000 kg atık çıkmaktadır. Her hafta 4 adada birer defa Pazar kurulmaktadır. Buna göre aşağıda Yaz Dönemi – pazardan kaynaklanan ortalama atık miktarlarını hesaplanışı verilmiştir.

Tüm Adalarda Kurulan Haftalık Pazar Sayısı	Yaz Dönemi Kurulan Pazar Sayısı	Pazar Başına Çıkan Atık Miktarı	Yaz Dönemi Pazarlardan Kaynaklanan Toplam Atık Miktarı
4	24 x 4 = 96	3000 kg	3000kg x 96 = 288.000 kg

Pazarlardan Kaynaklanan Yıllık Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Kış Dönemi Pazarlardan Kaynaklanan Toplam Atık Miktarı	144.000 kg
Yaz Dönemi Pazarlardan Kaynaklanan Toplam Atık Miktarı	288.000 kg
Yıllık Toplam (kg)	432.000 kg
Yıllık Toplam (ton)	432 ton

1.1.3. İşyerinden Kaynaklanan Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

İşyerinden Kaynaklanan Yıllık Ortalama Atık Miktarı	= Yıllık Toplam Evsel Atık Miktarı – (Yıllık Ortalama Konut Atık Miktarı + Pazarlardan Kaynaklanan Yıllık Ortalama Atık Miktarı) = 13.830.620,00 kg – (6.737.827 kg + 432.000 kg) = 6.660.793 kg ≈ 6.660,793 ton
--	--

1.1. Sonuç Ve Değerlendirme Tablosu

Tüm bu hesaplamalar sonucunda işyerleri, konut ve pazarlardan kaynaklanan yıllık evsel atık miktarları hesaplanarak, evsel atıkların bu paydaşlara yüzde dağılımı belirlenmiştir.

Maliyet dağılımı, bu yüzde dağılımları kullanılarak öncelikle İşyeri, Konut ve Pazarlar olmak üzere 3 gruba dağıtılmalıdır. Ardından ise her bir grubun kendi atık üreticilerine Evsel Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da belirtildiği şekilde paylaştırılmalıdır.

YILLIK TOPLAM EVSEL ATIK MİKTARI(ton/yıl)	13.830,62
ADALAR NÜFUSU(kişi)	16.052
ORTALAMA KİŞİBAŞI ATIK MİKTARI(kg/kişi)	1,15
ORTALAMA KONUT ATIK MİKTARI (ton/yıl)	6.737,827
ORTALAMA İŞYERİ ATIK MİKTARI (ton/yıl)	6.660,793
ORTALAMA PAZAR ATIK MİKTARI ton/yıl	432.000
TOPLAM EVSEL KATI ATIK MİKTARININ KONUTLARA PAYI %	48,72%
TOPLAM EVSEL KATI ATIK MİKTARININ İŞYERLERİNE PAYI %	48,16%
TOPLAM EVSEL KATI ATIK MİKTARININ PAZAR TEZGAH PAYI %	3,12%

Bu veriler ışığında, 2014 yılında Adalar İlçesi'nde toplanan ve İBB atık döküm sahasına taşınan atık miktarının 13.830,62 ton/yıl olduğu görülmektedir. Yapılan hesaplamalar sonucunda bu atıkların % 48,72'si Konutlardan, % 48,16'u İşyerlerinden, %3,12'si ise Pazarlardan gelmektedir. Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da belirtilen hükümlere göre ise 2014 yılında katı atık toplama ve taşıma hizmeti maliyetleri öncelikli olarak bu 3 (konut, işyerleri, pazarlar) ana paydaşa paylaştırılacaktır. Sonrasında ise her bir paydaşın üyelerine kılavuzda belirtildiği şekilde pay ettirilecektir.

2. BÖLÜM: 2014 YILINA AİT NET MALİYETİN HESAPLANMASI

İlçemiz sayfiye özelliği taşıdığı için, kış (ekim, kasım, aralık, ocak, şubat, mart) ve yaz (nisan, mayıs, haziran, temmuz, ağustos, eylül) dönemlerinde belirgin bir nüfus değişimi yaşanmaktadır. Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi (ADNKS) verileri kaynak alındığında 16.052 kişilik ilçe nüfusu, yaz döneminde gelen günü birlik ziyaretçiler ile 200.000'e ulaşmaktadır. 200.000'e varan nüfusuyla ilçemiz, yazın yoğun bir kirliliğe maruz kalmaktadır. İş bu raporda ise 2014 yılına ait katı atık toplama ve taşıma hizmet bedeli tablolar halinde açıklanmıştır.

Bu raporun hazırlanmasındaki amaç; 27.10.2010 tarihinde Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan "Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara ilişkin Yönetmelik" ve "Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"da belirtilen hükümlere göre evsel katı atık maliyetlerinin çıkarılması ve bu maliyetler çerçevesinde tarifelerin oluşturulması işi için gereken verilerin sağlıklı bir şekilde derlenerek sunulmasıdır.

İlgili tarifelerin belirlenmesi için sırasıyla aşağıdaki tablolar hazırlanmıştır.

2.1. 2014 Yılı Aylık Maliyet Özetleri Tablosu

2.1.1. Personel Maliyet Özeti

Eysel katı atık hizmetlerinde doğrudan, tam ya da yarı zamanlı çalışan, yönetici olmayan ve evsel katı atık miktarına göre değişen tüm personelin tam maliyetini içerir; örneğin evsel katı atık toplama araçlarındaki işçiler, sıkıştırıcı operatörleri, ayırma faaliyetlerinde çalışan işçiler vb. Direkt personel maliyeti; gelir vergisi, SSK ödemeleri, her türlü harç, rüsum, vb. ve işveren tarafından ödenen diğer zorunlu katılımlar da dahil olmak üzere tüm brüt ücretlerin toplamına eşittir.

Adalar Belediye Başkanlığı'nın katı atık toplama ve taşıma hizmet bedeli olarak Fen İşleri Müdürlüğü'nden alınan maliyet tablosu bilgilerine göre 2014 yılında Çöp toplanması ve nakledilmesine ilişkin;

1. 2013 Mayıs-2014 Mayıs aylarını kapsayan 12 aylık personel hizmet alım ihalesi yapılmıştır.
2. 2014 Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül ayında 4 ay süreli personel hizmet alım ihalesi (pazarlık usulü)
3. 2014 Ekim, Kasım, Aralık ayında 3 ay süreli personel hizmet alım ihalesi (pazarlık usulü)

Maliyet hesaplanırken yalnızca çöp toplama ve nakledilmesine ilişkin personel giderleri göz önünde bulundurulmuştur. **Sokak süpürgecilerinin maliyeti hesaplamalarda yer almamaktadır.**

2014 YILI AYLIK MALİYET ÖZETLERİ

AY	HİZMET ALIMİ HAKEDİŞ TUTARI	AÇIKLAMA	TEMİZLİK HİZMETLERİNDE ÇALIŞAN KADROLU İŞÇİ MALİYETİ	AÇIKLAMA
OCAK	89.810,86 TL	2013 MAYIS-2014 MAYIS AYLARINI KAPSAYAN 12 AYLIK PERSONEL HİZMET ALIM İHALESİ	18.486,26 TL	TEMİZLİK HİZMETLERİNDE ÇALIŞAN 2 KADROLU İŞÇİNİN DİREKT MAALİYETİ
ŞUBAT	88.898,13 TL		12.134,92 TL	
MART	89.383,11		14.467,21 TL	
NİSAN	92.139,30		29.325,16 TL	
MAYIS	156.031,98		18.745,46 TL	
HAZİRAN	172.649,93	2014 HAZİRAN, TEMMUZ, AĞUSTOS, EYLÜL AYINDA 4 AY SÜRELİ PERSONEL HİZMET ALIM İHALESİ (PAZARLIK USULÜ)	23.100,06 TL	
TEMMUZ	181.696,59		17.870,38 TL	
AĞUSTOS	179.565,07		27.452,87 TL	
EYLÜL	179.282,21		18.908,50 TL	
EKİM	112.489,84	2014 EKİM, KASIM, ARALIK AYINDA 3 AY SÜRELİ PERSONEL HİZMET ALIM İHALESİ (PAZARLIK USULÜ)	22.543,14 TL	
KASIM	103.464,42		17.414,94 TL	
ARALIK	102.235,16		22.798,94 TL	
TOPLAM (KDV)	1.547.646,61 TL	2014 YILI HİZMET ALIMİ MALİYET ÖZETİ	243.247,84 TL	2014 YILI KADROLU 2 İŞÇİNİN MALİYET ÖZETİ
GENEL TOPLAM= 2014 yılı Hizmet Alımı Maliyet Özeti + 2014 yılı Kadrolu 2 İşçinin Maliyet Özeti				
=1.547.646.61 TL + 243.247,84 TL				
=1.790.894,45 TL				

2.1.2. ARAÇ BAKIM-ONARIM HİZMETİ VE MALZEME ALIMİ MALİYET ÖZETİ

2014 YILI	MALİYET ÖZETİ
BAKIM-ONARIM	125.402,74 TL
MALZEME ALIMİ	3.964,80 TL
TOPLAM (KDV)	129.367,54 TL

2.1.3. AMORTİSMAN

2014 YILI	MALİYET ÖZETİ
ÇÖP KAMYONLARI	327.516,18TL
ELEKTRİKLİ DAMPERLİ ATIK TOPLAMA ARAÇLARI - (5 YIL)	76.400,00TL
TOPLAM(KDV)	403.916,18TL

2.1.4. ARAÇ AKARYAKIT GİDERİ VE ANAKARAYA ULAŞTIRMA BEDELİ ALIMI MALİYET ÖZETİ

2014 YILI	ARAÇ AKARYAKIT GİDERİ	İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ GEMİSİYLE ANAKARAYA ULAŞTIRMA MALİYETİ
OCAK	-	8.213,33 TL
ŞUBAT	51.705,24 TL	7.533,33 TL
MART	23.718,00 TL	8.980,00 TL
NİSAN	50.622,00 TL	10.546,67 TL
MAYIS	-	15.230,71 TL
HAZİRAN	-	19.986,67 TL
TEMMUZ	54.459,16 TL	24.091,67 TL
AĞUSTOS	56.092,57 TL	23.228,33 TL
EYLÜL	56.013,70 TL	14.868,33 TL
EKİM	36.931,42 TL	10.201,67 TL
KASIM	-	8.373,33 TL
ARALIK	-	8.296,67 TL
TOPLAM (KDV)	329.542,09 TL	159.550,71 TL
GENEL TOPLAM=329.542,09 TL+159.550,71 TL =489.092,80 TL		

2.2. 2014 Yılı Gider Dağılım Tablosu ve Maliyet Özeti

2014 Yılı Gider Dağılım Tablosu ve Maliyet Özeti						
	Personel Maliyet Özeti (2.1.1)	Bakım- Onarım (2.1.2)	Malzeme Alımı (2.1.2)	Amortisman (2.1.3)	Araç Akaryakıt Gideri (2.1.4)	İşletme Müdürlüğü Gemisiyle Anakaraya Ulaştırma (2.1.4)
Gider Dağılımı	1.790.894,45 TL	125.402,74TL	3.964,80TL	403.916,18TL	329.542,09TL	159.550,71 TL
TOPLAM= 2.813.270,97 TL						

Not: Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün hazırladığı Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'un 5.2.5 nolu Özkaynak Getirisi konulu maddesinde sürdürülebilir işletme için bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmesi gerektiği belirtilmiştir. İlgili kılavuzun 18 nolu tablosunda bu değer maliyet toplamının %10'u olarak hesaplanmıştır.

Diğer taraftan, ilgili kılavuzun 6.2 Karşılabilirlik maddesinde "Evsel katı atık tarifeleri atık üreticileri tarafından karşılanabilir olmalıdır. Tam maliyet birebir kirleten öder ilkesine göre dağıtılırsa, dar gelirli konut atık üreticileri ücretleri karşılamakta güçlük yaşayabilirler." denilmektedir. Söz konusu, karşılabilirlik ilkesine istinaden Adalar İlçesi için hazırlanan Evsel Katı Atık Tarifesi'nde özkaynak getirisi tam maliyet tutarını yükseltmesi nedeniyle hesaplamalara dahil edilmemiştir.

2.3. Gelir Ve Gider Tabloları

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınmaz.

2014 Atık Maliyet		
GİDER	Yıllık Maliyet	2.813.270,97 TL
GELİR	ÇTV İ.S.K.İ konut payları + İşyerlerinden toplam tahakkuk (%20 Büyükşehir Payı Düşüldükten Sonraki ÇTV) 392.887,55 TL*0,80=314.310,04 TL	314.310,04 TL
GİDER-GELİR=NET MALİYET		2.498.960,93 TL

2.4. Giderlerin Ana Paydaşlara Dağıtımı

Önceki kısımda bulunan Net Yıllık Maliyetin 3 ana paydaşa dağılımı aşağıdaki gibidir. Yüzde değerler için 1.Bölümde sunulan atık dağılım tablosu kaynak alınmıştır. Bu yüzde dağılımına göre ana paydaşlara düşen net yıllık maliyet aşağıdaki gibidir.

Yıllık Maliyet-Toplam		2.498.960,93 TL
Toplam Evsel Katı Atık Miktarının Konutlara Payı	48,72%	1.217.493,77TL
Toplam Evsel Katı Atık Miktarının İşyerlerine Payı	48,16%	1.203.499,58TL
Toplam Evsel Katı Atık Miktarının Pazar Tezgah Payı	3,12%	77.967,58TL

3. BÖLÜM: ÜCRETLENDİRME

Adalar Belediye Başkanlığı'nın katı atık toplama ve taşıma hizmet bedeli olarak Fen İşleri Müdürlüğü'nden alınan ekli maliyet tablosu bilgilerine göre 2.498.960,92 TL'lik 2014 yılı (konut, işyerleri ve pazar yerleri) evsel katı atık maliyet bedeli bildirilmiştir. **Evsel katı atık bedelinin bu hizmetten yararlanacaklardan tahsil edilmesi ile ilgili olarak Adalar Belediyesi ilçe sınırları içinde;**

3.1. Konutlar İçin Evsel Atık Bedeli

Konutlar için evsel atık bedelinin İSKİ kanalı ile tahsil edilmesi, ilgili Katı Atık Tarifesi yönetmeliğinde belirtildiği için İSKİ'nin 15.767 aktif konut abonesinin yıllık harcadığı su sarfiyatı dikkate alınarak yıllık hesap yapılmıştır. İlçemiz sayfiye özelliği taşıdığı için, kış ve yaz aylarında nüfus değişimi yaşanmaktadır. Buna bağlı olarak tüm yıl genelinde su tüketimi olan konutların yanında sadece yazlık olarak kullanılan konutlarda kışın su tüketimi olmamaktadır. Bu durum, sabit değer belirlenerek Evsel katı atık bedelini aylık su faturasına yansıtılması durumunda ciddi sıkıntılar yaratabilir. Bu nedenle Faturaya yansıyacak bedelin abone başına yıl boyu değişmeyen sabit bir bedel olarak değil tüketilen m³ başına bir değer alınması ihtiyacını doğurmaktadır. Sonuç olarak konutlardan İSKİ yoluyla alınacak Evsel Katı Atık Bedeli için m³ bazında birim fiyat oluşturulacaktır. İSKİ'nin 15.767 aktif konut abonesinin yıllık harcadığı su sarfiyatı 1.060.083m³'tür.

Konutlar için Evsel Atık Bedeli	2014 Yılı Evsel Katı Miktarının Konutlara Payı	2014 Yılı İSKİ Konut Abonelerin Su Sarfiyatı(m ³)
Gider Dağılımı	1.217.493,77TL	982.252m ³
TOPLAM=1.217.493,77TL /982.252m ³ =1,23949 TL/m ³ \cong 1,24TL/m³		

3.2. Pazarlar için Evsel Atık Bedeli

Pazarlar için katı atık bedeli, tezgah sayısına pay edilerek hesaplanmıştır. Buna göre tezgah başına toplanacak Ç.T.V. vergisi;

Pazarlar için Evsel Atık Bedeli	2014 Yılı Evsel Katı Miktarının Pazarlara Payı	2014 Yılı Tezgah Sayısı
Gider Dağılımı	77.967,58TL /yıl	939
TOPLAM= 77.967,58TL /939 = 83,03TL/yıl.tezgah = 6,92TL/ay. tezgah		

3.3. İşyerleri için Evsel Atık Bedeli

2014 yılında İşyerlerinden alınan toplam ÇTV tahakkuku 179.249,13 TL'dir. Rapor sonucu hesaplanan işyerlerine düşen Evsel Katı Atık payı ise 1.203.499,58TL'dir. Buna göre, mevcut toplanan tahakkuk bedellerinin evsel katı atık bedellerini karşılamadığını görülmektedir. **Yeni mevzuat sonucu bu iki bedel arasındaki fark kapatılarak, birebir harcama bedeli ne ise işyerlerinden tamamı tahakkuk edilecektir.** Kılavuzda belirtilen yöntemler kullanılarak atık miktarlarına isabet eden maliyetler yüklenici grubuna dağıtılarak yüklenen tüm maliyet yansıtılmıştır.

Konut Dışı Sınıflandırma	Toplam Tutar (TL/yıl)	Tonaj (Ton)	Toplam Sistem Maliyetini Karşılama Yüzdesi (%)
Büfe (Servisli), Çay Bahçesi, İnternet Cafe, Lokal	26.589,16 TL	147,16	2,21
Kahvehane	9.529,61 TL	52,74	0,79
Cafe (servisli), Lokanta	96.135,71 TL	532,07	7,99
Lokanta, Cafe (İçkili)	396.824,10 TL	2.196,23	32,97
Mesire Yeri	24.933,11 TL	137,99	2,07
Depo	3.791,16 TL	20,98	0,32
Otel ve Pansiyon	249.366,81 TL	1.380,13	20,72
Plaj Yerleri	169.609,05 TL	938,70	14,08
Sinema	942,23 TL	5,21	0,08
Spor Kulübü ve Tesisleri	59.568,54 TL	329,68	4,95
Muhasebe, Büro	11.118,36 TL	61,53	0,92
Banka	12.814,38 TL	70,92	1,06
Ticari Faaliyet Gösteren Yerler (Bakkal, Market, Terzi, Tuhafiye vb)	142.277,35 TL	787,44	11,82
Toplam	1.203.499,58 TL	6.660,79	100

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (eski Çevre ve Orman Bakanlığı), Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretilebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. İlçemizin özellikleri baz alınarak gerekli ücret dağılımı yapılmıştır.

3.3.1. Büfe (Servisli), Çay Bahçesi, İnternet Cafe, Lokal

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 42 adet **Büfe (Servisli), Çay Bahçesi, İnternet Cafe, Lokal** vb işyeri bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 m² lik restoran vb yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre Büfe (Servisli), Çay Bahçesi, İnternet Cafe, Lokal vb faaliyetinin bulunduğu işyerlerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı : 100 m²
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı: 100 m² x 0,611 ton/yıl = 61,10 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti : 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: 61,10 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 11.039,55 TL/yıl olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan Büfe (Servisli), Çay Bahçesi, İnternet Cafe, Lokal vb işyerlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak 4.710,91 m²'ye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı 4,710,91 m²x 0,611 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 520.063,17 TL/yıl bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı 147,16 ton/yıl olarak belirlenmiş, yıllık 1.203.499,58 TL maliyetin 2,21% alınarak grup maliyeti 26.589,16 TL bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına (4,710,91 m² Ek:1 Tablo) bölünerek 1 m² maliyet 5,64417 bulunmuştur. Bu grup için 1 m² maliyet \cong 5,64 TL olarak tespit edilmiştir.

3.3.2. Kahvehane

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 22 adet Kahvehane bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 m² lik kahvehane faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre kahvehane faaliyetinin bulunduğu işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı : 100 m²
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı: 100 m² x 0,611 ton/yıl = 61,10 ton/yıl

1 ton atığın maliyeti : 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: 61,10 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 11.039,55 TL/yıl olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan kahvehane işyerlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak 3.376,80 m²'ye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı 3.376,80 m²x 0,611 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 372.783,46 TL/yıl bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı 52,74 ton/yıl olarak belirlenmiş, yıllık 1.203.499,58 TL maliyetin 0,79 % alınarak grup maliyeti 9.529,61 TL bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına (3.376,80 m² Ek:1 Tablo) bölünerek 1 m² maliyet 2,82208 bulunmuştur. Bu grup için 1 m² maliyet \cong 2,82 TL olarak tespit edilmiştir.

3.3.3. Cafe (servisli), Lokanta

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 85 adet **Cafe (servisli), Lokanta** bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 m² lik Cafe (servisli), Lokanta vb yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre Cafe (servisli), Lokanta vb yeme içme faaliyetinin bulunduğu işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı : 100 m²

Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı: 100 m² x 0,611 ton/yıl = 61,10 ton/yıl

1 ton atığın maliyeti : 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: 61,10 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 11.039,55 TL/yıl olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan Cafe (servisli), Lokanta işyerlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak 11.355,17 m²'ye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı 11.355,17 m²x 0,611 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 1.253.559,44 TL/yıl bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı 532,07 ton/yıl olarak belirlenmiş, yıllık 1.203.499,58 TL maliyetin 7,99 % alınarak grup maliyeti 96.135,71 TL

bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına (11.355,17 m² Ek:1 Tablo) bölünerek 1 m² maliyet 8,46625 bulunmuştur. Bu grup için 1 m² maliyet \cong 8,47 TL olarak tespit edilmiştir.

3.3.4. Lokanta, Cafe (İçkili)

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 82 adet **Lokanta, Cafe (İçkili)** bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 m² lik restoran vb yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre Lokanta, Cafe (İçkili) yeme içme faaliyetinin bulunduğu işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 100 m ²
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı:	100 m ² x 0,611 ton/yıl = 61,10 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti	: 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: 61,10 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 11.039,55 TL/yıl olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan Lokanta, Cafe (İçkili) yeme-içme işyerlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak 23.865,30 m²'ye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı 23.865,30 m² x 0,611 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 2.634.621,25 TL/yıl bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı 2.196,23 ton/yıl olarak belirlenmiş, yıllık 1.203.499,58 TL maliyetin 32,97 % alınarak grup maliyeti 396.824,10 TL bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına (23.865,30 m² Ek:1 Tablo) bölünerek 1 m² maliyet 16,62766 bulunmuştur. Bu grup için 1 m² maliyet \cong 16,62 olarak tespit edilmiştir.

3.3.5. Mesire Yeri

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 3 adet **Mesire Yeri** bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 m² lik mesire yeri vasıflı işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre mesire yerlerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 100 m ²
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı:	100 m ² x 0,611 ton/yıl = 61,10 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti	: 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: $61,10 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 11.039,55 \text{ TL/yıl}$ olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan mesire yerlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak 117.800 m^2 'ye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı $117.800,00 \text{ m}^2 \times 0,611 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 13.004.587,54 \text{ TL/yıl}$ bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı $137,99 \text{ ton/yıl}$ olarak belirlenmiş, yıllık $1.203.499,58 \text{ TL}$ maliyetin $2,07 \%$ alınarak grup maliyeti $24.933,11 \text{ TL}$ bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına ($117.800,00 \text{ m}^2$ Ek:1 Tablo) bölünerek 1 m^2 maliyet $0,21166$ bulunmuştur. Bu grup için 1 m^2 maliyet $\cong 0,21$ olarak tespit edilmiştir

3.3.6. Depo Yeri

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 27 adet **Depo Yeri** bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 m^2 lik depo yeri vasıflı işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre depo vasıflı işyerinin m^2 başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı $0,611 \text{ ton/yıl}$ olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 100 m^2
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı:	$100 \text{ m}^2 \times 0,611 \text{ ton/yıl} = 61,10 \text{ ton/yıl}$
1 ton atığın maliyeti	: $180,68 \text{ TL/ton}$

İşyerinin Katılım Payı: $61,10 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 11.039,55 \text{ TL/yıl}$ olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan depo vasıflı işyerlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak $1,343,39 \text{ m}^2$ 'ye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı $1.343,39 \text{ m}^2 \times 0,611 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 148.307,57 \text{ TL/yıl}$ bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı $20,98 \text{ ton/yıl}$ olarak belirlenmiş, yıllık $1.203.499,58 \text{ TL}$ maliyetin $0,32 \%$ alınarak grup maliyeti $3.791,16 \text{ TL}$ bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına ($1,343,39 \text{ m}^2$ Ek:1 Tablo) bölünerek 1 m^2 maliyet $2,82208$ bulunmuştur. Bu grup için 1 m^2 maliyet $\cong 2,82$ olarak tespit edilmiştir

3.3.7. Otel, Pansiyon

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 64 adet **Otel, Pansiyon** bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 kişilik bir pansiyonun yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 985,57 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre otel pansiyon faaliyetinin bulunduğu işyerinin kişi başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,986 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 100 kişi
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı:	100 kişi x 0,986 ton/yıl = 98,60 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti	: 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: 98,60 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 17.815,05 TL/yıl olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan otel pansiyon faaliyeti gösteren işyerlerinin toplam yatak sayısı ortalama olarak 1,826 kişiye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı 1.826 kişi x 0,986 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 325.302,78 TL/yıl bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı 1.380,13 ton/yıl olarak belirlenmiş, yıllık 1.203.499,58 TL maliyetin 20,72 % alınarak grup maliyeti 249.366,81 TL bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına (1,826 kişi Ek:1 Tablo) bölünerek 1 kişi maliyet 136,56452 bulunmuştur. Bu grup için 1 kişi maliyet \cong 136,56 olarak tespit edilmiştir

3.3.8. Plajlar

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 24 adet **Plaj ve Plaj vafında** yer bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 m² lik plaj faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre plaj ve plaj vasıflı işyeri faaliyetinin bulunduğu işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 100 m ²
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı:	100 m ² x 0,611 ton/yıl = 61,10 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti	: 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: $61,10 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 11.039,55 \text{ TL/yıl}$ olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan plaj faaliyeti gösteren işyerlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak $20.033,55 \text{ m}^2$ 'ye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı $20.033,55 \text{ m}^2 \times 0,611 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 2.211.613,37 \text{ TL/yıl}$ bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı $938,70 \text{ ton/yıl}$ olarak belirlenmiş, yıllık $1.203.499,58 \text{ TL}$ maliyetin $14,09 \%$ alınarak grup maliyeti $169.609,05 \text{ TL}$ bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına ($20.033,55 \text{ m}^2$ Ek:1 Tablo) bölünerek 1 m^2 maliyet $8,46625$ bulunmuştur. Bu grup için 1 m^2 maliyet $\cong 8,47$ olarak tespit edilmiştir

3.3.9. Sinema

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 1 adet **Sinema** bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 kişilik bir pansiyonun yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı $1.361,41 \text{ ton/yıl}$ olarak verilmektedir.

Buna göre sinema faaliyetinin bulunduğu işyerinin kişi başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı $1,361 \text{ ton/yıl}$ olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 100 kişi
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı:	$100 \text{ kişi} \times 1,361 \text{ ton/yıl} = 136,10 \text{ ton/yıl}$
1 ton atığın maliyeti	: $180,68 \text{ TL/ton}$

İşyerinin Katılım Payı: $136,10 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 24.590,55 \text{ TL/yıl}$ olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan sinema faaliyeti gösteren işyerlerinin kişi sayısı ortalama olarak 250 kişiye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı $250 \text{ kişi} \times 1,361 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 325.302,78 \text{ TL/yıl}$ bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı $5,21 \text{ ton/yıl}$ olarak belirlenmiş, yıllık $1.203.499,58 \text{ TL}$ maliyetin $0,08 \%$ alınarak grup maliyeti $942,23 \text{ TL}$ bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına (250 kişi Ek:1 Tablo) bölünerek 1 kişi maliyet $3,76894$ bulunmuştur. Bu grup için 1 kişi maliyet $\cong 3,77$ olarak tespit edilmiştir

3.3.10 Spor Kulüpleri ve Tesisleri

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 7 adet **Spor Kulüpleri ve tesisleri vasfında** yer bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 m² lik Spor Kulüpleri ve tesisleri vasfında faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre Spor Kulüpleri ve tesisleri faaliyetinin bulunduğu işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 100 m ²
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı:	100 m ² x 0,611 ton/yıl = 61,10 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti	: 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: 61,10 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 11.039,55 TL/yıl olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan Spor Kulüpleri ve tesisleri vasfında faaliyeti gösteren işyerlerinin kullanım alanı ortalama olarak 21.108,00 m²'ye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı 21.108,00 m²x 0,611 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 2.330.281,04 TL/yıl bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklar nedeniyle işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı 329,68 ton/yıl olarak belirlenmiş, yıllık 1.203.499,58 TL maliyetin 4,95 % alınarak grup maliyeti 59.568,54 TL bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam alanına (21.108,00 m² Ek:1 Tablo) bölünerek 1 m² maliyet 2,82208 bulunmuştur. Bu grup için 1 m² maliyet \cong 2,82 olarak tespit edilmiştir

3.3.11 Muhasebe, Büro Vb. Yerler

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 42 adet Muhasebe, Büro Vb. Yer bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 kişilik bir pansiyonun yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 1.361,41 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre Muhasebe, Büro Vb. Yer faaliyetinin bulunduğu işyerinin kişi başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 1,361 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 100 kişi
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı:	100 kişi x 1,361 ton/yıl = 136,10 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti	: 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: $136,10 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 24.590,55 \text{ TL/yıl}$ olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan Muhasebe, Büro Vb. Yer faaliyeti gösteren işyerlerinin kişi sayısı ortalama olarak 59 kişiye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı $59 \text{ kişi} \times 1,361 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 14.508,42 \text{ TL/yıl}$ bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamaalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı $61,53 \text{ ton/yıl}$ olarak belirlenmiş, yıllık $1.203.499,58 \text{ TL}$ maliyetin $0,92 \%$ alınarak grup maliyeti $11.118,36 \text{ TL}$ bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam kişi sayısına (59 kişi Ek:1 Tablo) bölünerek 1 kişi maliyet $188,44682$ bulunmuştur. Bu grup için 1 kişi maliyet $\cong 188,45$ olarak tespit edilmiştir

3.3.12 Banka

Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 6 adet Banka bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 kişilik bir bankanın yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı $1.361,41 \text{ ton/yıl}$ olarak verilmektedir.

Buna göre Muhasebe, Büro Vb. Yer faaliyetinin bulunduğu işyerinin kişi başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı $1,361 \text{ ton/yıl}$ olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı : 100 kişi
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı: $100 \text{ kişi} \times 1,361 \text{ ton/yıl} = 136,10 \text{ ton/yıl}$
1 ton atığın maliyeti : $180,68 \text{ TL/ton}$

İşyerinin Katılım Payı: $136,10 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 24.590,55 \text{ TL/yıl}$ olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan banka faaliyeti gösteren işyerlerinin kişi sayısı ortalama olarak 34 kişiye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı $34 \text{ kişi} \times 1,361 \text{ ton/yıl} \times 180,68 \text{ TL/ton} = 8.360,79 \text{ /yıl}$ bulunmaktadır.

İşyerlerinin faaliyeti göz önüne alındığında bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı $70,92 \text{ ton/yıl}$ olarak belirlenmiş, yıllık $1.203.499,58 \text{ TL}$ maliyetin $1,06 \%$ alınarak grup maliyeti $12.814,38 \text{ TL}$ bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam kişi sayısına (34 kişi Ek:1 Tablo) bölünerek 1 kişi maliyet $376,89363$ bulunmuştur. Bu grup için 1 kişi maliyet $\cong 376,89$ olarak tespit edilmiştir

3.3.13 Ticari Faaliyet Gösteren Yerler (Bakkal, Market, Terzi, Tuhafiye vb)

3.3.14 Adalar Belediyesi'nce yapılan tespitlerde 392 adet Ticari Faaliyet Gösteren Yerler (Bakkal, Market, Terzi, Tuhafiye vb) yer bulunduğu tespit edilmiştir. Kılavuz'da yer alan "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" tablosunda 1000 kişilik bir pansiyonun yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 1.361,41 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre Muhasebe, Büro Vb. Yer faaliyetinin bulunduğu işyerinin kişi başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 1,361 ton/yıl olmaktadır.

Örnek olarak, bu grupta faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı : 100 kişi
Üretilen Evsel Katı Atık Miktarı: 100 kişi x 1,361 ton/yıl = 136,10 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti : 180,68 TL/ton

İşyerinin Katılım Payı: 136,10 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 24.590,55 TL/yıl olacaktır.

Adalar İlçesi'nde faaliyet göstermekte olan Ticari Faaliyet Gösteren Yerler (Bakkal, Market, Terzi, Tuhafiye vb) faaliyeti gösteren işyerlerinin kişi sayısı ortalama olarak 755 kişiye tekabül etmektedir. Bu durumda söz konusu hesap ile bu işletmelerin tümünden toplanacak katılım miktarı 755 kişi x 1,361 ton/yıl x 180,68 TL/ton = 185.658,64 TL/yıl bulunmaktadır.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklardan işyerlerine ürettikleri atıklara göre katılım payı belirlenmiştir.

Bu gruptaki işyerlerinin ürettiği evsel katı atık miktarı 787,44 ton/yıl olarak belirlenmiş, yıllık 1.203.499,58 TL maliyetin 11,82 % alınarak grup maliyeti 142.277,35 TL bulunmuştur. Bu gruptaki iş yerlerinin toplam kişi sayısına (755 kişi Ek:1 Tablo) bölünerek 1 kişi maliyet 188,44682 bulunmuştur. Bu grup için 1 kişi maliyet \cong 188,45 olarak tespit edilmiştir

2014 Atık Maliyet			
GİDER	Yıllık Maliyet		2.813.270,97TL
GELİR	ÇTV İ.S.K.İ konut payları + İşyerlerinden toplam tahakkuk (%20 Büyükşehir Payı Düşüldükten Sonraki ÇTV) 392.887,55 TL*0,80=314.310,04 TL		314.310,04 TL
NET MALİYET	Net Maliyet= Yıllık Maliyet-Toplam gelir		2.498.960,93TL
Net Yıllık Atık Maliyet			
48,72% Konut	1.217.493,77TL		
48,16% İşyeri	1.203.499,58TL		
3,12% Pazar	77.967,58TL		
İSKİ Konut Abone	15.767		
İSKİ Konut Abonesinin Yıllık Harcadığı Su Sarfıyatı	982.252m3/yıl		
Adalar Ç.T.V İşyeri Abone	774		
Tezgah Sayısı	939		
	Tutar	Yıllık	Aylık
Konut Maliyeti	1.217.493,77TL	Konutlara düşen net maliyet / İ.S.K.İ. Konut Su Sarfıyatı	Tüketilen m3 başına alınacak sabit bedel
İ.S.K.İ. Konut Su Sarfıyatı= 982.252 m3/yıl		1.217.493,77TL / 982.252 m3	1,24TL/m3
Pazar Yeri Evsel Atık (Toplama+Taşıma) Maliyet Bedeli	77.967,58TL	Pazarlara düşen net maliyet / tezgah sayısı	Yıllık Maliyet/12 ay
Tezgah sayısı =939		83,03TL /yıl. tezgah	6,92TL/ay. tezgah

EK.1 -İŞ YERLERİ MALİYETİ TABLOSU

TOPLAM YILLIK ATIK TONAJI	YILLIK İŞYERİ MALİYETİ	YILLIK İŞYERİ MALİYETİ
6.660,79	1.203.499,58 TL	180,68 TL

İŞ YERİ TÜRÜ	SAYISI	TOPLAM İŞ YERİ SAYISI	KİŞİ SAYISI (ADET) YATAK KAPASİTESİ (ADET) KULLANIM ALANI(M2) KOLTUK SAYISI (ADET)	TOPLAM (KİŞİ SAYISI/ YATAK KAPASİTESİ /KULLANIM ALANI/ KOLTUK SAYISI)	TONAJ ORANI %	TONAJ	MALİYET DAĞILIMI	KULLANILACAK KATSAYI
BÜFE (DONDURMA, SERVİSLİ)	23	42	1.362,86	4.710,91	2,21	147,16	26.589,16 TL	5,64 TL
ÇAY BAHÇESİ	8		1.500,36					
ÇAY BAHÇESİ (KAHVEHANE)	3		993,02					
İNTERNET CAFE	4		310,00					
LOKAL	4		544,67					
KAHVEHANE	22	22	3.376,80	3.376,80	0,79	52,74	9.529,61 TL	2,82 TL
CAFE	51	85	7.588,10	11.355,17	7,99	532,07	96.135,71 TL	8,47 TL
LOKANTA	34		3.767,07					
LOKANTA (İÇKİLİ)	72	82	21.993,97	23.865,30	32,97	2.196,23	396.824,10 TL	16,63 TL
CAFE (İÇKİLİ)	10		1.871,33					
MESİRE YERİ	3	3	117.800,00	117.800,00	2,07	137,99	24.933,11 TL	0,21 TL
DEPO	27	27	1.343,39	1.343,39	0,32	20,98	3.791,16 TL	2,82 TL
OTEL	17	64	856	1.826,00	20,72	1.380,13	249.366,81 TL	136,56 TL
PANSİYON	47		970					
PLAJ	24	24	20.033,55	20.033,55	14,09	938,70	169.609,05 TL	8,47 TL
SİNEMA	1	1	250	250	0,08	5,21	942,23 TL	3,77 TL
SPOR KULÜBÜ	7	7	21.108,00	21.108,00	4,95	329,68	59.568,54 TL	2,82 TL
MUASEBE, BÜRO	42	42	59	59	0,92	61,53	11.118,36 TL	188,45 TL
BANKA	6	6	34	34	1,06	70,92	12.814,38 TL	376,89 TL
TİCARİ	392	392	755	755	11,82	787,44	142.277,35 TL	188,45 TL
				TOPLAM	100,00	6.660,79	1.203.499,58 TL	